



Outros



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO
CNPJ – 13.891.510/0001-48 Praça João Dourado, 06 – Centro – CEP - 44920-000

COMISSÃO MUNICIPAL DE ACOMPANHAMENTO DA REURB
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 001/2025

PUBLICIZAÇÃO DE PROCEDIMENTO DA REURB

NÚCLEO URBANO INFORMAL INDEPENDÊNCIA
BAIRRO INDEPENDÊNCIA

O MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça João Dourado, nº 276, Centro, João Dourado- BA, CEP 44.920-000, inscrito no CNPJ sob nº 13.891.510/0001-48, através da comissão de Acompanhamento da REURB, vem, com fulcro na Lei Federal nº 13.465/2017, de 11 de julho de 2017, regulamentada pelo Decreto Federal nº 9.310/2018, de 15 março de 2018, dar publicidade que tramita perante este ente federativo processo de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, classificado na modalidade de Interesse Social (REURB-S), da área a ser regularizada com a seguinte descrição resumida:

RESUMO DA ÁREA A SER REGULARIZADA:

Poligonal Urbana – BAIRRO INDEPENDÊNCIA

Núcleo Urbano Informal Independência

ÁREA TOTAL = 53.725,83 m²

ÁREA TOTAL DESTINADA ÀS RUAS, PASSEIOS E AVENIDAS = 24.110,05 m²

PERÍMETRO = 1.207,32 m

O processo administrativo citado em epígrafe é público e encontra-se à disposição de quem possa interessar os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei 13.465/2017, estando à



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO

CNPJ – 13.891.510/0001-48 Praça João Dourado, 06 – Centro – CEP - 44920-000

disposição para consulta na sede da prefeitura Municipal de João Dourado, localizada na Praça João Dourado, 276, Centro João Dourado BA

DESCRIÇÃO DA POLIGONAL TOTAL

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice de coordenadas E 208359.795 e N 8743915.075; deste, segue confrontando por uma distância de 497.06m até o vértice de coordenadas E 208856.855 e N 8743913.988; deste, segue confrontando por uma distância de 56.05m até o vértice de coordenadas E 208856.855 e N 8743857.936; deste, segue confrontando com a Rua Benjamin da Silva Dourado por uma distância de 223.33m até o vértice de coordenadas E 208638.788 e N 8743809.714 ; deste, segue ainda confrontando com a Rua Benjamin da Silva Dourado por uma distância de 269.97m até o vértice de coordenadas E 208374.455 e N 8743754.835; deste, segue confrontando com a Rua Rumão Cavalcante de Souza por uma distância de 160.91m até o vértice de coordenadas E 208359.795 e N 8743915.075; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema U T M

João Dourado – Ba, 02 de junho
de 2025

Responsável Técnico:

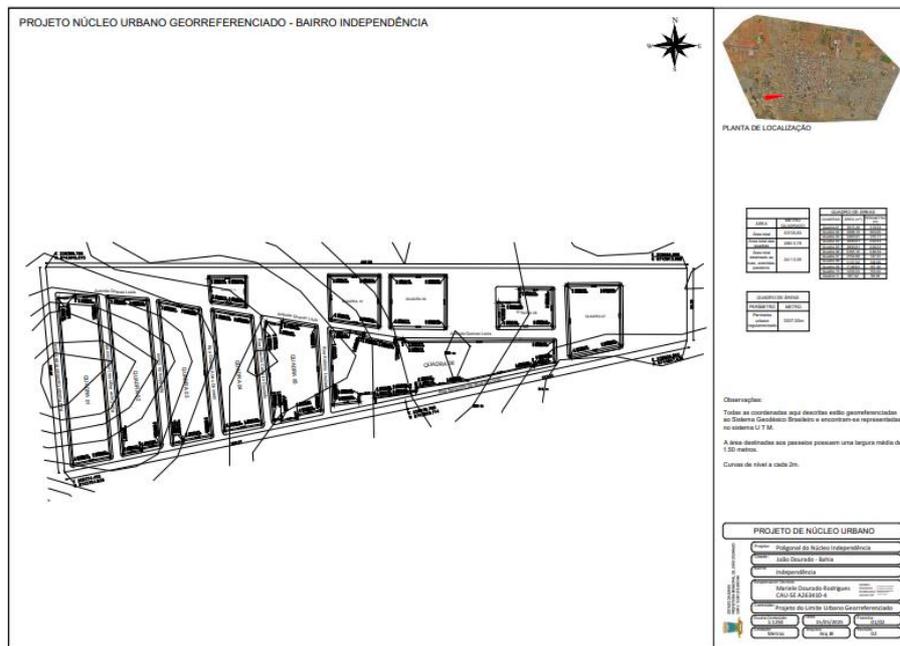
MARIELE DOURADO RODRIGUES

CAU-SE A263410-4



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO
CNPJ - 13.891.510/0001-48 Praça João Dourado, 06 - Centro - CEP - 44920-000

POLIGONAL "BAIRRO INDEPENDÊNCIA EM PROCESSO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA"



NATAL SOUTO DOURADO
Presidente da Comissão