

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE SANITARIOS

PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI

SICONV 882578/20149

ORGÃO
EXECUTOR: PREFEITURA DE JOÃO DOURADO

MEMÓRIA DE CALCULO DO BDI DOS SERVIÇOS

BDI APLICADO NA OBRA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)
1.00	Despesas Indiretas	
A1	Seguro e Garantia	0,74%
A2	Riscos e Imprevistos	0,97%
A3	Despesas Financeiras	1,21%
A4	Administração Central	4,67%
Total do Grupo A =		7,59%

2.00	Benefício	
B-1	LUCRO	8,24%
Total do Grupo B =		8,24%

3.00	Impostos	
C-1	PIS / PASEP	0,65%
C-2	COFINS	3,00%
C-3	ISS	2,50%
C-4	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre o Lucro Bruto)	0,00%
Total do Grupo C =		6,15%

Fórmula Para Cálculo do B.D.I

$$BDI = (((1+A4+A1+A2)*(1+A3)*(1+B1))/(1-C))-1$$

Bonificação Sobre Despesas indiretas (B.D.I) =	24,18%
---	---------------

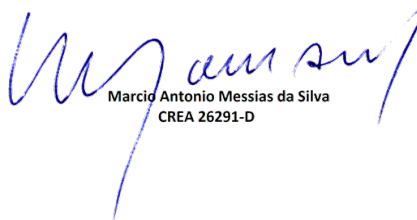
**FAIXAS DE ADMISSIBILIDADE DE ACORDO COM O
ACORDÃO N. 2622/2013 DO TCU**

MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
0,32%	0,40%	0,74%
0,50%	0,56%	0,97%
1,02%	1,11%	1,21%
3,80%	4,01%	4,67%

6,64%	7,30%	8,69%
-------	-------	-------

CÁLCULO DO ISS

ALÍQUOTA MUNICIPAL (%)	% DE MÃO DE OBRA	ALÍQUOTA FINAL (%)
5,00%	50,00%	2,50%


Marcio Antonio Messias da Silva
CREA 26291-D

CONSTRUÇÃO DE SANITÁRIOS

DETALHAMENTO DOS ENCARGOS SOCIAIS

NOME DA EMPRESA:

DISCRIMINAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A5	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	Seconci	0,00%	0,00%
SUBTOTAL DE "A"		36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,98%	Não incide
B2	Feriados	3,97%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,93%	0,71%
B4	13º Salário	10,94%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,03%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,71%	7,40%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
SUBTOTAL DE "B"		46,50%	17,17%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,12%	4,66%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	4,12%	3,14%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,01%	3,82%
C5	Indenização Adicional	0,51%	0,39%
SUBTOTAL DE "C"		15,90%	12,12%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,11%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,54%	0,41%
SUBTOTAL DE "D"		17,65%	6,73%

TOTAIS DE ENCARGOS SOCIAIS	116,85%	72,82%
-----------------------------------	----------------	---------------

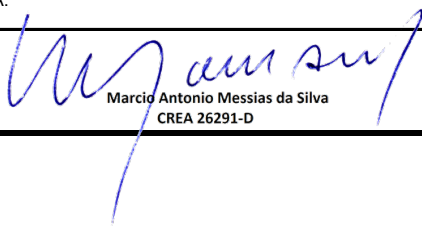
NOME DO INFORMANTE:

QUALIFICAÇÃO:

ASSINATURA:

DATA:

OBSERVAÇÃO:



Marcio Antonio Messias da Silva
CREA 26291-D

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO

PLANILHA ORÇAMENTARIA - PLACA DE OBRA

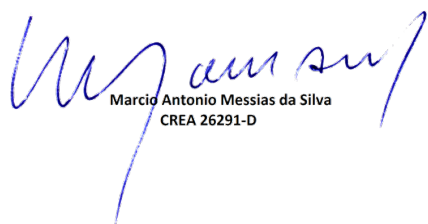
OBRA: MELHORIAS SANITARIAS DOMICILIARES

BDI = 24,18%

PLANILHA DA PLACA DE OBRAS - PADRÃO FUNASA

DATA: DEZ/2019

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO	
				UNIT	TOTAL
1	Chapa galvanizada nº 20	m²	12	45,46	545,52
2	Madeira mista serrada 7,5 x 7,5cm (3" x 3")	m	19,8	9,07	179,59
3	Prego de 1 1/4 " x 13	kg	1,2	11,27	13,52
4	Prego de 3" x 9	kg	8	11,28	90,24
5	Sarrafo de madeira 1" x 4"	m	25	6,53	163,25
6	Solvente	litro	2	15,29	30,58
7	Tinta oleo fosca	litro	4	10,31	41,24
8	Zarcão (Martelado) para chapa galvanizada	litro	4	23,07	92,28
TOTAL EM MATERIAL					1.156,22
9	Pintor	hora	24	16,17	388,08
10	Carpinteiro	hora	2,00	16,17	32,34
11	Servente	hora	1,80	9,90	17,82
					438,24
TOTAL BDI 24,18%					385,54
TOTAL GERAL					1.980,00


Marcio Antonio Messias da Silva
CREA 26291-D

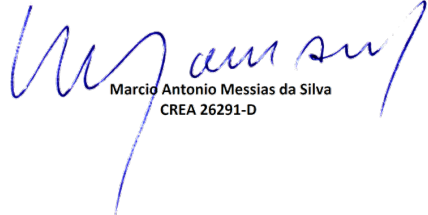
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO
Cronograma Fisico-financeiro
LOCALIDADE: Gameleira, Conquista e Sede

Data: DEZ-2019

Item	Serviços	Mês				Total
		Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	
1	Placa de Obra					
	Físico	1				1
	Financeiro	1.980,00				1.980,00
	Percentual	0,40%				
2	Módulo Sanitário					
	Físico	10	9	9	9	37
	Financeiro	134.600,00	121.140,00	121.140,00	121.140,00	498.020,00
	Percentual	27,32%	24,23%	24,23%	24,23%	

Subtotal	136.580,00	121.140,00	121.140,00	121.140,00	
----------	------------	------------	------------	------------	--

Total no Mês com BDI	136.580,00	121.140,00	121.140,00	121.140,00	
Total Acumulado	136.580,00	257.720,00	378.860,00	500.000,00	500.000,00
Percentual Acumulado	27,32%	51,54%	75,77%	100,00%	


 Marcio Antonio Messias da Silva
 CREA 26291-D

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO

PROJETO DE MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES

LOCALIDADE: Gameleira, Conquista e Sede

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Módulo Sanitário Domiciliar - Fossa Séptica e Sumidouro

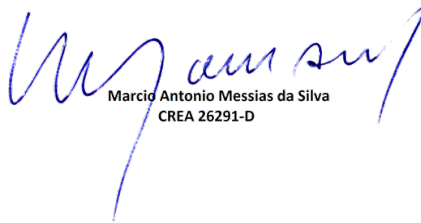
DEZ-2019

BDI 24,18%

SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	500.000,00	
					UNIT.	TOTAL
	1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				140,40
99059	1.1	Locação da obra	m	7,02	20,00	140,40
	2.0	INFRA-ESTRUTURA				415,71
93358	2.1	Escavação manual em solo até 2,00m de profundidade	m ³	1,08	64,40	69,55
94319	2.2	Aterro compactado manual com material proveniente de escavação	m ³	0,27	40,07	10,82
95467	2.3	Fundação corrida em alvenaria de pedra argamassada, 0,30 x 0,40 m, traço 1:6 (cimento e areia grossa)	m ³	0,81	414,00	335,34
	3.0	ALVENARIAS/VEDAÇÕES				1.207,22
87495	3.1	Alvenaria de bloco cerâmico 06 furos 1/2 vez no traço 1:7 (cimento e areia fina) esp=10cm	m ²	16,64	70,00	1.164,80
73937/1	3.2	Elemento vazado.	m ²	0,18	88,90	16,00
93182	3.3	Verga de porta (10x10x100) cm	m	1,00	26,42	26,42
	4.0	ESQUADRIAS DE MADEIRA				693,51
90841	4.1	Porta de madeira com e= 2,50 cm para banheiro 0,60 x 2,10m incluso marco, dobradiças e fechadura embutida	un	1,00	693,51	693,51
	5.0	COBERTURA				97,05
94207	5.1	Cobertura c/telha FIBROCIMENTO e= 5mm, incluso madeiramento, cordão de arremate dos beirais e ultima fiada embocada com argamassa cimento/cal/areia 1:2:8, Conforme esp. Tec.	m ²	1,90	35,49	67,43
92543	5.2	Estrutura de madeira de lei primeira qualidade, serrada, para telhas onduladas, vãos ate 7m	m2	1,90	15,59	29,62
	6.0	REVESTIMENTO DE PAREDES				1.628,94
87530	6.1	Reboco(massa única) traço 1:2:4 (cimento, areia lavada média e arenoso) esp. = 2,0cm.	m ²	33,28	32,19	1.071,28
87271	6.2	Cerâmica esmaltada (20x30), linha popular PEI-4, assentada com argamassa colante	m ²	10,44	47,42	495,06
87271	6.3	Cerâmica esmaltada (30x20), linha popular PEI-4, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em cimento branco, sobre a pia e o tanque, com altura de 0,60 m de altura (2 FIADAS).	m2	1,32	47,42	62,59
	7.0	PAVIMENTAÇÃO				499,14
94974	7.1	Lastro de concreto simples traço (1:3:4) (cimento, areia lavada grossa e brita) esp. = 5,0cm.	m ³	0,14	375,71	52,60
87620	7.2	Contra piso em argamassa traço 1:4(cimento e areia), aplicado em areas secas sobre laje, espessura 3cm, acabamento	m ²	2,73	28,05	76,58
87271	7.3	Piso em cerâmica esmaltada 20 x30 - PEI 4 padrão popular	m ²	1,90	47,42	90,10
94992	7.4	Calçada de proteção em concreto magro 1:3:4 e=5,0cm, regularizado c/ arg. cim/areia 1:4 e=1,0cm (áspero)	m ²	4,75	58,92	279,87
	8.0	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E ELÉTRICA				1.387,19
95470	8.1	Vaso sanitário de louca, inclusive assento plástico, caixa de descarga plástica externa completa e tubo de ligação, com peça fixação	un	1,00	173,26	173,26
7608 in	8.2	Chuveiro plástico branco simples - fornecimento e instalação	un	1,00	4,15	4,15
11680	8.3	Braço ou haste com canopla plastica 1/2" para chuveiro simples	un	1,00	4,83	4,83
89709	8.4	Ralo sifonado de PVC 100x40mm simples - fornecimento e instalação	un	1,00	8,78	8,78
86943	8.5	Lavatório de louca branca, suspenso, padrão popular, Tamanho médio, inclusive acessórios de fixação - fornecimento e instalação conforme esp. Tec.	un	1,00	167,85	167,85
86933	8.6	Pia de cozinha em marmorite 0,50 x 1,00, inclusive sifão e válvula. Fornecimento e instalação. conforme esp. Tec.	un	1,00	265,41	265,41
86876	8.7	Tanque de lavar roupa em marmorite com duas cubas (0,50 x 1,20)m, inclusive sifão, válvulas e torneira. Fornecimento e instalação. Conf esp.tec.	un	1,00	192,85	192,85
88504	8.8	Reservatório 500l, inclusive pecas de instalação hidráulica. Fornecimento e instalação. conforme esp. Tec.	un	1,00	570,06	570,06
	9	FOSSA SEPTICA				1.501,36
99059	9.1	Locação simples de construção sem gabarito de madeira	m	2,86	20,00	57,20
93358	9.2	Escavação manual em solo até 2,00m de profundidade exceto rocha	m ³	4,45	64,40	286,58
87495	9.3	Alvenaria singela de blocos cerâmicos com 6 furos, esp = 8cm	m ²	9,00	70,00	630,00
87530	9.4	Reboco de parede massa única traço 1:3 (cimento e areia lavada média), esp = 2,0cm	m ²	9,00	32,19	289,71
97736	9.5	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS COM TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M3	m ³	0,16	1.111,00	177,76
94974	9.6	Concreto simples traço 1:3:4 (cimento, areia lavada grossa e brita 1)	m ³	0,16	375,71	60,11
	10	SUMIDOURO				1.698,53
99059	10.1	Locação simples de construção sem gabarito de madeira	m ²	2,88	20,00	57,60
93358	10.2	Escavação manual em solo até 2,00m de profundidade exceto rocha	m ³	7,03	64,40	452,73
87495	10.3	Alvenaria singela de blocos cerâmicos furados	m ²	13,80	70,00	966,00

Marcio Antonio Messias da Silva
CREA 26291-D

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO						
PROJETO DE MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES						
LOCALIDADE: Gameleira, Conquista e Sede						
PLANILHA ORÇAMENTARIA						
Módulo Sanitário Domiciliar - Fossa Séptica e Sumidouro						
DEZ-2019				BDI 24,18%		
SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	500.000,00	
					UNIT.	TOTAL
97736	10.4	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS COM TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M3	m³	0,20	1.111,00	222,20
	11	Caixa de passagem em alvenaria com tampa de concreto Conforme projeto e esp. Tec				138,31
93358	11.1	Escavação manual em solo até 2,00m de profundidade exceto rocha	m³	0,15	64,40	9,66
87495	11.2	Alvenaria singela de blocos cerâmicos furados	m²	0,96	70,00	67,20
87530	11.3	Reboco de parede massa única traço 1:3 (cimento e areia lavada média), esp = 2,0cm	m²	0,64	32,19	20,60
97736	11.4	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS COM TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M3	m³	0,03	1.111,00	33,33
94974	11.5	Concreto simples traço 1:3:4 (cimento, areia lavada grossa e brita 1)	m³	0,02	375,71	7,51
	12	Caixa de gordura em alvenaria e tampa de concreto armado conforme esp. Tec.				138,31
93358	12.1	Escavação manual em solo até 2,00m de profundidade exceto rocha	m³	0,15	64,40	9,66
87495	12.2	Alvenaria singela de blocos cerâmicos furados	m²	0,96	70,00	67,20
87530	12.3	Reboco de parede massa única traço 1:3 (cimento e areia lavada média), esp = 2,0cm	m²	0,64	32,19	20,60
97736	12.4	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS COM TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M3	m³	0,03	1.111,00	33,33
94974	12.5	Concreto simples traço 1:3:4 (cimento, areia lavada grossa e brita 1)	m³	0,02	375,71	7,51
	13	Serviços Complementares				1.008,57
93138	13.1	Ponto de luz (caixa, eletroduto, fios , lampada, interruptor, tomada do chuveiro com aterramento) conforme projeto	un	3,00	130,10	390,30
Composição	13.2	Ponto de esgoto	un	3,00	81,67	245,01
89957	13.3	Ponto de agua fria	un	3,00	116,67	350,01
89798	13.4	Tubo de ventilação dn 50 cm	m	3,00	7,75	23,25
	14	PINTURA				284,86
88487	14.1	Pintura hidrocor 3 demãos	m²	22,84	8,82	201,45
73924/3	14.2	Pintura em esmalte, emassadas ,com lixamento, duas demãos de acabamento	m²	3,15	26,48	83,41
		TOTAL				10.839,11
		BDI		24,18%		2.620,90
		TOTAL GERAL DO CONJUNTO SANITÁRIO	cj	1,00		13.460,00
PLANILHA RESUMO DO PROJETO						
		MÓDULO SANITÁRIO	UNID	37,00	13.460,00	498.020,00
		PLACA DE OBRA	UNID	1,00	1.980,00	1.980,00
		TOTAL GERAL DA OBRA				500.000,00


 Marcio Antonio Messias da Silva
 CREA 26291-D