

TERMO DE REFERÊNCIA

1. DO OBJETO

1.1 O objeto do presente Termo de Referência é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO CAMPO SOCIETY NO BAIRRO INDEPENDÊNCIA, NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA.**

1.2 A natureza da contratação é de obra de engenharia, envolvendo a execução integral do empreendimento em regime de empreitada por preço global.

1.3 O quantitativo a ser contratado é de uma unidade, correspondente à execução da obra em sua totalidade, conforme abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT
1.0	CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY		
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	10,00
1.1.2	LOCAÇÃO DE SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM DE OBRAS CIVIS.	M2	3204,03
1.2	MOVIMENTO DE TERRA		
1.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	47,07
1.2.2	ATERRO MANUAL DE ÁREAS, SEM AQUISIÇÃO DE MATERIAL, COM ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	449,52
1.3	FUNDAÇÃO / SUPERESTRUTURA		
1.3.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO		
1.3.1.1	ALVENARIA PEDRA GRANÍTICA ARGAMASSADA TRAÇO (1:5) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 5 PADIOLAS AREIA DIM. 0,35Z 0,45X0,23M - CONFECÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE.	M3	45,27
1.4	CONCRETO ARMADO		
1.4.1	CONCRETO ARMADO FCK=25,0MPa, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS).	M3	19,44
1.4.2	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M2	142,46
1.5	PAREDES E PAINES		

1.5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOSE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	71,99
1.6	REVESTIMENTOS		
1.6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COMCOLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M2	127,24
1.6.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	127,24
1.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
1.7.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	654,00
1.7.2	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,40X0,4 M. AF_12/2020	UNID	15,00
1.7.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	2,00
1.7.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00
1.7.5	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16MM² E DISJUNTOR DE 50A. (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UNID	1,00
1.7.6	POSTE CIRCULAR DE CONCRETO 10/200 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UNID	8,00
1.7.7	ASSENTAMENTO DE POSTE CIRCULAR DE CONCRETO	UNID	8,00
1.7.8	FORNECIMENTO DE LUMINÁRIA 04 PÉTALAS EM LED, P/ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 180W, 4000K, 220V, E SUPORTE EM TUBO AÇO GALV, COM ANTEPARO, DA ILUMATIC, MOD LPL ARES OU SIMILAR	UNID	4,00
1.7.9	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	297,00

1.7.10	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00
1.7.11	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00
1.7.12	FORNECIMENTO DE CRUZETA DE CONCRETO RETANGULAR 1900MM	UNID	4,00
1.7.13	FORNECIMENTO DE CRUZETA DE CONCRETO RETANGULAR 2300MM	UNID	4,00
1.7.14	REFLETOR MODULAR LED 150W DC COM DPS 3X50W 90° 5000K 165LM/W ALUMINIO AUTOVOLT BRANCA REF.: RFMLED-DCDPS-90-150-50-3C-ME, DA G-LIGHT OU SIMILAR	UNID	20,00
1.8	PAVIMENTAÇÃO		
1.8.1	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	132,79
1.8.2	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM. AF_09/2020	M2	116,64
1.8.3	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	172,63
1.8.4	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO VIBROPRENSADO, INTERTRAVADO, COR NATURAL, 10X20CM, E=6CM, 46UN/M2, NBR9781, FCK(MIN)=35MPA, SOB COXIM AREIA GROSSA COMPACTADA C/ PLACA VIBRATÓRIA, E(COMP.)=6CM, REJUNTADO C/ AREIA FINA.	M2	1143,21
1.8.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	3436,34
1.8.6	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, COM PINTURA INDICATIVA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS	UNID	4,00
1.8.7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	39,84
1.8.8	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	53,12

1.8.9	PO DE PEDRA	M3	26,56
1.8.10	COMPACTAÇÃO MANUAL COM PLACA VIBRATÓRIA SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	119,52
1.8.11	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA.	M2	1327,89
1.8.12	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	378,30
1.9	ALAMBRADO/ ESQUADRIAS		
1.9.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1.1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADA, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5 CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	896,60
1.9.2	PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM QUADRO DE DN 1.1/4" E BARRAS VERTICAIS DE DN 1"A CADA 10CM	M2	8,61
1.10	PINTURA		
1.10.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	553,56
1.10.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	553,56
1.10.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADO A ROLO OU PINCEL SOBRE SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICA (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	8,61
1.10.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICA (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	8,61
1.11	SERVIÇOS FINAIS		
1.11.1	TRAVE PARA CAMPO SOCIETY, DESMONTÁVEL	PAR	1,00
1.11.2	BANCO COM ENCOSTO, COMPR=1,50M, LARGURA=30CM, PÉ DE FERRO FUNDIDO E COM 10 RÉGUAS DE MADEIRA, INCLUSIVE PINTURA	UNID	6,00
1.11.3	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UNID	6,00
1.11.4	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00M. AF_05/2018	UNID	4,00

1.11.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA.	M2	124,90
1.11.6	CONJUNTO COM 06 LIXEIRAS EM FIBRA DE VIDRO, COM CAPACIDADE 50L CADA, COM TAMPA VAI E VEM	UNID	6,00
1.11.7	REDE PARA TRAVE DE FUTEBOL DE SALÃO (FUTSAL)	PAR	1,00
1.11.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REDE DE PROTEÇÃO EM NYLON MALHA 10 X 10 CM PARA QUADRA DE ESPORTE	M²	1327,89
1.11.9	LIMPEZA GERAL	M2	3204,03
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.
2.0	CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO		
2.1	FUNDAÇÃO		
2.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2	M3	R\$ 21,92
2.1.2	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	R\$ 18,68
2.2	ESTRUTURA		
2.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 781,72
2.2.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M²	R\$ 52,40
2.2.3	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	R\$ 26,22
2.2.4	PINTURA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE SIKA TOP 107, À TRINCHA DE SEDA, 02 DEMÃOS, (BI-COMPONENTE) - INTERVALO DE APLIC.5H - R1	M²	R\$ 46,40
2.3	LAJE		
2.3.1	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M²	R\$ 12,79
2.3.2	PINTURA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE SIKA TOP 107, À TRINCHA DE SEDA, 02 DEMÃOS, (BI-COMPONENTE) - INTERVALO DE APLIC.5H - R1	M²	R\$ 9,55
2.4	PAREDES E PAINES		

2.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	R\$ 294,00
2.4.2	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M²	R\$ 2,25
2.5	COBERTURAS E TELHADOS		
2.5.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	R\$ 61,30
2.5.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	R\$ 61,30
2.5.3	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	R\$ 32,85
2.5.4	CALHA EM CHAPA DE ALUMINIO, DESENVOLVIMENTO 80 CM	M	18,3
2.6	REVESTIMENTO DE PAREDES		
2.6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M²	R\$ 495,43
2.6.2	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	R\$ 273,20
2.6.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICA DA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M²	R\$ 222,23
2.6.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	R\$ 215,84

2.6.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA LUX VERDE CLARO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	R\$ 222,23
2.7	PISO		
2.7.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M²	R\$ 70,61
2.7.2	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	m³	R\$ 70,61
2.7.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M²	R\$ 70,61
2.8	REVESTIMENTO DE TETO		
2.8.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	M²	R\$ 70,61
2.8.2	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES - R1	M²	R\$ 70,61
2.8.3	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE CORALGESSO OU SIMILAR	M²	R\$ 70,61
2.9	ESQUADRIAS METÁLICAS		
2.9.1	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	R\$ 9,76
2.9.2	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	R\$ 12,54
2.9.3	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M²	R\$ 6,30
2.9.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M²	R\$ 37,68
2.9.5	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - R1	M²	R\$ 37,68
2.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		

2.10.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UND	R\$ 16,00
2.10.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	R\$ 1,00
2.10.3	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UND	R\$ 8,00
2.10.4	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR - REV 01_11/2021	UND	R\$ 16,00
2.10.5	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	R\$ 12,00
2.10.6	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UND	R\$ 1,00
2.10.7	CABO DE COBRE ISOLADO HEPR (XLPE), RIGIDO, 35MM², 1KV / 90° C	M	R\$ 270,00
2.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
2.11.1	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 7,00
2.11.2	LAVATÓRIO LOUÇA (DECA-RAVENA REF L-915) SEM COLUNA, C/VÁLVULA, SIFÃO, ENGATE E TORNEIRA (HERC REF 1994) TODOS DE PLÁSTICO, CONJ. DE FIXAÇÃO (DECA REF SP7) OU SIMILARES	UND	R\$ 3,00
2.11.3	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE E FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	R\$ 5,00
2.11.4	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 2,00
2.11.5	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 2,00
2.11.6	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	R\$ 12,00

2.11.7	CAIXA SIFONADA PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	R\$ 12,00
2.11.8	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	UND	R\$ 3,00
2.11.9	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	M	R\$ 50,00
2.11.10	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	R\$ 30,00
2.11.11	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UND	R\$ 27,00
2.11.12	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 9,00
2.11.13	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 9,00
2.11.14	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UND	R\$ 1,00
2.12	UTENSÍLIOS		
2.12.1	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 2,00
2.12.2	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 6,00
2.12.3	BARRA DE APOIO, PARA LAVATÓRIO, TRES LADOS, FIXA, EM AÇO INOX, L= 40X 60CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR	UND	R\$ 2,00
2.12.4	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 2,00
2.12.5	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	R\$ 4,04
2.12.6	ESPELHO CRISTAL 4MM COM MOLDURA DE ALUMINIO	M²	R\$ 3,78
2.12.7	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 5,00
2.12.8	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 7,00
2.13	SERVIÇOS EXTERNOS E LIMPEZA		
2.13.1	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MAÇIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M²	UND	R\$ 1,00

2.13.2	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,5 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L	UND	R\$ 1,00
2.13.3	LIMPEZA GERAL	M²	R\$ 79,22
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.
3.0	QUIOSQUE COM BAR		
3.1	FUNDAÇÃO		
3.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2	M3	1,95
3.1.2	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	1,00
3.2	ESTRUTURA		
3.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	986,00
3.2.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M²	11,75
3.2.3	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	7,26
3.2.4	PINTURA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE SIKA TOP 107, À TRINCHA DE SEDA, 02 DEMÃOS, (BI-COMPONENTE) - INTERVALO DE APLIC.5H - R1	M²	38,07
3.3	PAREDES E PAINES		
3.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	91,07
3.4	COBERTURAS E TELHADOS		
3.4.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA TIPO PLAN, 1ª QUALID, (SIMONASSI OU SIMILAR)	M²	98,50
3.4.2	APARELHAMENTO OU LIXAMENTO DE PEÇA DE MADEIRA DE LEI, SEÇÃO 7CM A 20CM	M²	98,50

3.4.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	98,50
3.4.4	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	243,88
3.5	REVESTIMENTO DE PAREDES		
3.5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M²	210,42
3.5.2	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	210,42
3.5.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	79,06
3.5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA LUX VERDE CLARO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	210,42
3.6	PISO		
3.6.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M²	62,50
4.4.2	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	m³	62,50
3.6.2	PISO ALTA RESISTÊNCIA OU INDUSTRIAL DE 12 MM, COMUM, COR CINZA, COM JUNTAS PLÁSTICAS, SEM POLIMENTO, EXCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO, APLICADO	M²	33,89
3.6.3	POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, NOVO- R1	M²	33,89
3.6.4	ENGRAAMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA (NOVO)	M²	33,89

3.6.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	28,61
3.7	REVESTIMENTO DE TETO		
3.7.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	M²	28,65
3.7.2	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES - R1	M²	28,65
3.7.3	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE CORALGESSO OU SIMILAR	M²	28,65
3.8	ESQUADRIAS METÁLICAS		
3.8.1	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	2,24
3.8.2	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	4,55
3.8.3	PORTA DE ENROLAR, EM PERFIL MEIA CANA FECHADO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº22	M²	4,26
3.8.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M²	17,62
3.8.5	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - R1	M²	17,62
3.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
3.9.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UND	7,00

3.9.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00
3.9.3	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UND	9,00
3.9.4	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR - REV 01_11/2021	UND	4,00
3.9.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRILHO ELETRIFICADO DE 1M COM 02 SPOTS E LÂMPADAS DIRECIONÁVEIS PAR 30	UND	1,00
3.9.6	LUMINÁRIA PENDENTE SIMPLES, REF: 1110/1, BIANCA OU SIMILAR	UND	2,00
3.9.7	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UND	1,00
3.10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
3.10.1	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00
3.10.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE E FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00
3.10.3	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	2,00
3.10.4	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	2,00
3.10.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	UND	2,00
3.10.6	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	M	18,00

3.10.7	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	18,00
3.10.8	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC , DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UND	5,00
3.10.9	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00
3.10.10	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00
3.10.11	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UND	1,00
3.10.12	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00
3.11	UTENSÍLIOS		
3.11.1	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	4,72
3.11.2	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00
3.11.3	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00
3.11.4	ESPELHO CRISTAL 4MM COM MOLDURA DE ALUMÍNIO	M²	0,24
3.12	SERVIÇOS EXTERNOS E LIMPEZA		
3.12.3	LIMPEZA GERAL	M²	98,50
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.
4.0	QUIOSQUES		
4.1	FUNDAÇÃO		
4.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2	M3	6,14
3.1.2	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	6,14
4.2	ESTRUTURA		

4.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	142,00
4.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	199,67
4.2.3	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M²	51,74
4.2.4	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	14,35
4.2.5	PINTURA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE SIKA TOP 107, À TRINCHA DE SEDA, 02 DEMÃOS, (BI-COMPONENTE) - INTERVALO DE APLIC.5H - R1	M²	38,64
4.3	COBERTURAS E TELHADOS		
4.3.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA TIPO PLAN, 1ª QUALID, (SIMONASSI OU SIMILAR)	M²	151,38
4.3.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, IN CLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	151,38
4.3.3	APARELHAMENTO OU LIXAMENTO DE PEÇA DE MADEIRA DE LEI, SEÇÃO 7CM A 20CM	M	151,38
4.4	REVESTIMENTO		
4.4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	108,95
4.4.2	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	108,95
4.4.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA LUX VERDE CLARO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	108,95
4.5	PISO		

4.5.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M²	104,50
4.5.2	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	M²	104,50
4.5.3	PISO ALTA RESISTÊNCIA OU INDUSTRIAL DE 12 MM, COMUM, COR CINZA, COM JUNTAS PLÁSTICAS, SEM POLIMENTO, EXCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO, APLICADO	M²	104,50
4.5.4	POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, NOVO- R1	M²	104,50
4.5.5	ENCERAMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA (NOVO)	M²	104,50
4.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
4.6.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	4,00
4.6.2	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	8,00
4.6.3	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR EM ALUMÍNIO PINTADO EM MARROM PADRÃO LUMINI, REF. T069, DA LUMINI, INCLUISE DUAS LÂMPADAS FLUOCOMPACTAS DE 20W, TEMP. COR 2700K	UN	8,00
4.6.4	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UM	8,00
4.7	UTENSÍLIOS		
4.7.1	BANCO DE MADEIRA DE LEI SEM ENCOSTO, TIPO SUECO, MEDINDO 45X45X300CM	UN	8,00
4.8	SERVIÇOS EXTERNOS E LIMPEZA		
4.8.1	LIMPEZA GERAL	M²	104,50

1.4 O prazo de vigência do contrato será de até 12 (doze) meses, contados da data de sua assinatura, admitida a prorrogação exclusivamente nos casos previstos no art. 107 da Lei nº 14.133/2021, mediante justificativa formal e autorização da autoridade competente.

2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação fundamenta-se no Estudo Técnico Preliminar elaborado pela Administração Municipal, o qual identificou a necessidade de implantação de um campo society no Bairro Independência, na sede do Município de João Dourado/BA, como resposta à carência de infraestrutura esportiva adequada para a prática de atividades físicas e de lazer na comunidade.

O diagnóstico realizado evidenciou que a ausência de espaço público estruturado limita o acesso da população local a modalidades esportivas organizadas, comprometendo iniciativas voltadas à promoção da saúde, integração social e prevenção à criminalidade. Nesse contexto, a construção do campo society representa uma solução eficiente e economicamente viável, atendendo ao interesse público e alinhando-se às políticas municipais de incentivo ao esporte e à convivência comunitária.

O ETP concluiu que a execução da obra, com utilização de materiais de alta durabilidade e técnicas construtivas adequadas, permitirá a redução de custos futuros com manutenção e garantirá a disponibilidade do equipamento público por longo período. Ademais, a contratação observará as diretrizes da Lei Federal nº 14.133/2021, em especial no tocante à estimativa de preços prevista no art. 23, assegurando transparência, economicidade e eficiência na aplicação dos recursos públicos.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na contratação de empresa especializada para a execução integral da obra de construção do campo society no Bairro Independência, na sede do Município de João Dourado/BA, contemplando todas as etapas necessárias para sua entrega em plenas condições de uso pela comunidade.

O escopo inclui serviços de preparação do terreno com terraplanagem e nivelamento, implantação de sistema de drenagem pluvial, execução de base e sub-base adequadas para suporte do gramado sintético, instalação de gramado artificial de alta resistência e durabilidade, cercamento com alambrado galvanizado, implantação de sistema de iluminação compatível com a prática esportiva noturna, construção de arquibancadas simples e instalação de portões e acessos adequados.

O ciclo de vida do objeto abrange as fases de concepção e planejamento, execução da obra, entrega e recebimento definitivo, operação regular e manutenção periódica. Para garantir a longevidade e funcionalidade do campo, serão observadas as recomendações técnicas dos fabricantes e normas aplicáveis, especialmente quanto ao uso e manutenção do gramado sintético, sistema elétrico e estruturas metálicas.

A adoção de materiais e técnicas de qualidade, aliada à execução conforme padrões técnicos e normativos, visa assegurar economicidade, eficiência e o melhor aproveitamento dos recursos públicos, garantindo à população acesso a um espaço esportivo seguro, moderno e de baixo custo operacional.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. Habilitação Jurídica

4.1.1 A comprovação da habilitação jurídica deverá ser efetuada por meio da apresentação dos documentos constitutivos específicos conforme a natureza jurídica da licitante, incluindo:

- a) Empresário individual: cédula de identidade e inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis;
- b) Sociedade empresária ou EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social atualizado e registrado na Junta Comercial, acompanhado dos documentos comprobatórios dos representantes legais;
- c) Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas;
- d) Microempreendedor Individual: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual (CCMEI);
- e) Empresa estrangeira: decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento no território nacional;
- f) Cooperativa: ata de fundação e estatuto social atualizados, além do registro previsto no art. 107 da Lei nº 5.764/1971.

4.1.2 Eventuais alterações contratuais ou estatutárias deverão estar devidamente consolidadas nos documentos apresentados. A incompatibilidade do ramo de atividade da empresa com o objeto contratual será causa de inabilitação.

4.1.3 O Agente de Contratação poderá relevar falhas meramente formais que não comprometam a análise da documentação.

4.2. Qualificação Técnica

4.2.1 A qualificação técnica será comprovada mediante:

- a) Registro da empresa e do responsável técnico no CREA ou CAU, conforme a natureza do serviço e região de execução;
- b) Apresentação de Certidões de Acervo Técnico (CAT) que demonstrem a execução de serviços análogos, relativos ao objeto licitado, limitadas às parcelas de maior relevância e valor significativo;

- c) Comprovação da existência de profissional de nível superior, preferencialmente engenheiro civil ou arquiteto, integrante do quadro permanente da empresa e responsável técnico pelos serviços;
- d) Declarações formais do licitante acerca da disponibilidade de pessoal técnico, instalações e equipamentos adequados à execução do objeto;
- e) Manifestação expressa dos profissionais indicados quanto à sua anuência e disponibilidade para participação na execução contratual;
- f) Declaração de conhecimento pleno das condições locais para o cumprimento das obrigações;
- g) Relação detalhada dos compromissos que possam impactar na disponibilidade do pessoal técnico.

4.2.3 É vedada a aceitação de atestados emitidos por profissionais que tenham sofrido sanções administrativas. Para consórcios, observam-se as disposições dos §§ 10 a 12 do art. 67 da Lei nº 14.133/2021.

4.3. Habilitação Fiscal, Social e Trabalhista

4.3.1 A comprovação da regularidade fiscal e trabalhista deverá abranger:

- a) Inscrição no CNPJ e nos cadastros de contribuintes estadual e municipal;
- b) Certidões negativas ou positivas com efeito de negativa referentes à Fazenda Federal, Estadual e Municipal;
- c) Regularidade junto ao FGTS (CRF) e à Justiça do Trabalho (CNDT);
- d) Declaração de não emprego de menores em condições irregulares;

4.3.2 Para micro e pequenas empresas, aplica-se o tratamento diferenciado para regularização posterior conforme previsto na legislação vigente.

4.4. Habilitação Econômico-Financeira. Deverá ser comprovada mediante:

- a) Apresentação de balanços patrimoniais e demonstrações contábeis dos últimos dois exercícios sociais, devidamente registrados ou submetidos ao SPED, acompanhados da Certidão de Regularidade Profissional do contabilista;
- b) Declaração assinada por contador atestando índices econômicos mínimos (Índice de Liquidez Geral, Corrente, Solvência e Endividamento), conforme parâmetros estabelecidos pela Administração;
- c) Certidão negativa de falência, recuperação judicial ou extrajudicial;
- d) Relação dos compromissos financeiros que possam afetar a capacidade econômico-financeira da empresa.

4.4.1 Empresas constituídas há menos de dois anos deverão apresentar balanço de abertura ou documentos equivalentes.

4.5. Declarações Complementares

4.5.1 Os licitantes deverão apresentar as seguintes declarações, assinadas pelo representante legal:

- a) Pleno conhecimento e aceitação integral dos termos do edital;
- b) Cumprimento dos requisitos de habilitação;
- c) Atendimento às exigências legais relativas à reserva de cargos para pessoas com deficiência e reabilitados da Previdência Social;
- d) Compreensão de que os custos propostos incluem integralmente os direitos trabalhistas;

- e) Conhecimento das condições locais e peculiaridades do objeto;
- f) Idoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública;
- g) Ausência de fatos impeditivos à habilitação;
- h) Cumprimento do disposto no art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal (proibição de trabalho infantil);
- i) Não utilização de trabalho degradante ou forçado.

4.5.2 A ausência ou desconformidade de quaisquer declarações implicará inabilitação, ressalvadas as diligências para regularização.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

5.1 A execução do contrato deverá seguir metodologia estruturada, visando assegurar a entrega dos resultados pretendidos de forma eficiente, transparente e conforme as especificações técnicas definidas.

5.2 Desde o início, a contratada deverá apresentar plano de trabalho detalhado, contemplando cronograma físico-financeiro, recursos humanos e materiais alocados, metodologias construtivas e procedimentos para controle da qualidade.

5.3 A execução será organizada em etapas sequenciais e integradas, incluindo: levantamento e preparação do terreno; execução dos serviços de terraplanagem, drenagem e revestimento; controle ambiental e mitigação dos impactos; e finalização com inspeções e testes de conformidade.

5.4 O acompanhamento do progresso será realizado pela equipe de fiscalização designada pela Administração, por meio de relatórios periódicos, medições técnicas e verificações in loco.

5.5 As ações de correção de desvios ou falhas deverão ser implementadas prontamente pela contratada, com a supervisão da fiscalização, assegurando a conformidade do serviço com o contrato.

5.6 Ao término da execução, será realizado o recebimento definitivo, após a conferência de todas as etapas e o cumprimento das condições contratuais, consolidando a entrega dos resultados esperados.

5.7 Esse modelo de execução garante a transparência, o controle adequado dos recursos públicos e o atendimento ao interesse público, com foco na qualidade, prazos e segurança.

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1 A gestão do contrato será realizada por equipe técnica especializada designada pelo órgão competente, responsável pelo acompanhamento, fiscalização e controle da execução dos serviços, assegurando o cumprimento das obrigações contratuais e a qualidade dos resultados entregues.

6.2 O gestor do contrato atuará como interlocutor direto entre a Administração e a contratada, cabendo-lhe supervisionar o cumprimento do cronograma físico-financeiro, analisar medições e relatórios, e encaminhar notificações ou providências administrativas quando necessário.

6.3 A fiscalização será exercida por profissional habilitado, preferencialmente engenheiro civil ou arquiteto, que realizará inspeções regulares no local da execução, verificará a conformidade técnica dos serviços, e registrará ocorrências e eventuais não conformidades.

6.4 Será adotado sistema de documentação rigoroso, com registros detalhados das medições, vistorias, comunicações e relatórios, garantindo a transparência e o controle efetivo do contrato.

6.5 Serão realizadas reuniões periódicas de acompanhamento entre a equipe de fiscalização e a contratada, visando o alinhamento das atividades, a identificação precoce de problemas e a adoção de medidas corretivas.

6.6 A gestão do contrato também contemplará o monitoramento do cumprimento das exigências ambientais, de segurança e trabalhistas, bem como a avaliação da satisfação da Administração quanto aos resultados obtidos.

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

7.1 A medição dos serviços será realizada de forma sistemática e documentalmente respaldada, sob responsabilidade da equipe de fiscalização designada pela Administração, observando-se integralmente o disposto no contrato e nas normas técnicas aplicáveis.

7.2 As medições ocorrerão em periodicidade previamente definida no contrato, podendo ser mensais ou conforme o avanço físico dos serviços. Cada etapa executada deverá ser formalmente aferida, considerando:

- a) Quantificação rigorosa dos volumes realizados, conforme as unidades de medida especificadas no edital e no Termo de Referência;
- b) Verificação da conformidade técnica por meio de inspeções visuais, ensaios técnicos e análises laboratoriais, quando aplicáveis;
- c) Avaliação da qualidade dos materiais empregados, dos métodos construtivos adotados e do atendimento às normas ambientais e de segurança;
- d) Registro fotográfico e documental das medições para subsidiar relatórios e auditorias;

7.3 O gestor e o fiscal do contrato deverão atestar a conformidade da medição, assinando os documentos que formalizam a aferição dos serviços.

7.4 O pagamento será condicionado à aceitação formal dos serviços medidos e aprovados, observando-se os valores unitários constantes da proposta vencedora, com base em preços justos e compatíveis com o mercado.

7.5 A liberação financeira observará os seguintes requisitos:

- a) Apresentação de nota fiscal correspondente ao quantitativo aferido;
- b) Comprovação da regularidade fiscal, trabalhista e previdenciária da contratada;
- c) Atendimento às condições contratuais, inclusive prazos e padrões de qualidade;
- d) Ausência de pendências quanto a sanções, multas ou irregularidades apontadas em fiscalizações anteriores;

7.6 Os pagamentos poderão ser realizados mediante depósito bancário ou outro meio formal estabelecido pela Administração, assegurando transparência e rastreabilidade.

7.7 Caso sejam constatadas não conformidades ou execução parcial não aderente às especificações, a Administração poderá:

- a) Determinar a correção das falhas sem ônus adicional;
- b) Proceder à retenção parcial ou total dos valores correspondentes até a regularização;
- c) Aplicar penalidades previstas no contrato, sem prejuízo das demais sanções legais;

7.8 Alterações no objeto que impliquem acréscimos ou supressões deverão ser formalizadas mediante termo aditivo, com respectiva reavaliação dos quantitativos e valores, condicionando-se a medição e pagamento às novas condições pactuadas.

7.9 Todo o processo de medição e pagamento estará sujeito à auditoria interna e externa, além do controle social, garantindo a correta aplicação dos recursos públicos, a eficiência na execução do contrato e o atendimento integral ao interesse público.

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

8.1 O valor estimado da contratação foi apurado com base em pesquisa de mercado, utilizando-se parâmetros obtidos junto a bancos de dados oficiais, contratações similares realizadas por outros entes públicos e consultas a fornecedores do setor, de modo a assegurar a compatibilidade com os preços praticados no mercado.

8.2 As planilhas com preços unitários referenciais, memórias de cálculo e documentos comprobatórios encontram-se reunidos em documento apartado e classificado, em caráter **sigiloso**, nos termos do art. 24, § 1º, da Lei nº 14.133/2021, devendo ser divulgados somente após a fase de apresentação das propostas, a fim de preservar a competitividade do certame.

9. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

9.1 As despesas decorrentes da execução contratual correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

Órgão: 02.05.02 FUNDO DE EDUCAÇÃO

PROJETO ATIVIDADE: 1004 CONST., AMPLI., REFORMA E APAREL. DAS UNIDADES ESCOLARES DA EDUCAÇÃO INFANTIL

ELEMENTO DE DESPESA: 4490.51.00- Obras e Instalações

FONTE: 1-500-1001 - Rec. Não Vinculado de Impostos a despesa com MDE

Elizabete Loula Dourado
Secretaria de Educação



**ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO
DOURADO/BA**

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

**CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO BAIRRO INDEPENDÊNCIA NA
SEDE DO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO BA**

O documento visa complementar as informações contidas nos projetos e planilhas. As dúvidas de execução deverão ser sanadas por escrito junto ao Fiscal da Obra.

Os serviços deverão ser executados rigorosamente dentro das especificações apresentadas, observando-se ainda as Normas Brasileiras Regulamentadoras e de Segurança do Trabalho.

Qualquer falha decorrente da execução e não conformidade com planilha e memorial poderá ser cobrada a correção a qualquer tempo pela CONTRATANTE.

A empresa contratada deverá fazer contato com preposto da obra e com os técnicos responsáveis após a assinatura do contrato e antes do início da obra a fim de agendar reunião para esclarecimento de dúvidas.

A empresa é obrigada a fornecer aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco e em perfeito estado de conservação e funcionamento, consoante às disposições contidas na NR 6 – Equipamento de Proteção Individual – EPI.

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Serão executados serviços preliminares incluindo a instalação de placa de obra conforme padrão e a locação e execução de serviços de terraplanagem necessários ao início das atividades.

A Contratada deverá colocar uma placa, indicativa dos serviços, em local a ser definido pela Fiscalização.



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

1.2 SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS

A CONTRATADA deverá prever a utilização de equipamentos topográficos ou outros equipamentos adequados ao perfeito levantamento para a locação final dos projetos e greides, bem como para a locação e execução dos serviços de acordo com as locações e os níveis estabelecidos em campo e/ou nos projetos.

A CONTRATADA deverá inicialmente efetuar o levantamento do local com a locação de edifícios adjacentes, cercas, taludes, árvores, meios-fios etc., existentes, dando condições para o lançamento do leito definitivo das circulações, estacionamentos etc. Seus perfis longitudinais e transversais bem como do greide final, respeitando a pavimentação existente, onde couber.

A CONTRATADA deverá visitar o local de execução dos serviços, verificar caixas existentes, redes, árvores, taludes, cercas, demais serviços e obras, bem como verificar as cotas e demais dimensões do projeto, comparando-as com as medidas "In loco". Quaisquer divergências e dúvidas serão resolvidas antes do início dos serviços.

1.3 Movimento de terra

As escavações das valas de fundação deverão ser executadas em seções retangulares com as dimensões mínimas necessárias a construção dos elementos da fundação definidos no projeto.

O solo escavado será aproveitado em reaterro das cavas de fundações, após o expurgo dos materiais imprestáveis para tal fim (material rochoso, lama, etc.) que serão substituídos por material conveniente.

2.0 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA

Deverão ser selecionadas pedras de boa qualidade, não se admitindo o uso de material em estado de decomposição ou proveniente de capa de pedreira. O assentamento será feito, preferencialmente, com massa no traço 1:5 (de cimento e areia).



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

As pedras deverão ser colocadas lado a lado formando uma camada horizontal, em seguida, a superfície formada será umedecida em toda sua extensão. Será, então, lançada uma camada de argamassa, de modo a possibilitar a aderência com a camada de pedras subsequentes. Os espaços maiores entre as pedras serão preenchidos com pedras menores, permitindo um melhor preenchimento dos vazios entre elas, aumentando, assim, a segurança da estrutura.

Desse modo, em camadas sucessivas, o maciço será executado até atingir a altura indicada no projeto.

Será medida em metros cúbicos de volume efetivamente executado, de acordo com o projeto estrutural.

3.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

3.1 - Armaduras

Na execução das armaduras deverão ser obedecidas as prescrições da NBR 6118 da ABNT. Não poderão ser empregados na obra aço de qualidades diferentes das especificadas no projeto, sem aprovação previa da fiscalização da obra.

As barras de aço deverão ser convenientemente limpas de qualquer substância prejudicial à aderência, retirando-se as escamas eventualmente destacadas pela oxidação.

Dobramento das barras, inclusive os ganchos, deverá ser feito com os raios de curvatura previstos no projeto.

Respeitando os valores mínimos prescritos em norma específica.

A armadura deverá ser colocada no interior das formas de modo que durante o lançamento do concreto se mantenha na posição indicada no projeto, conservando se inalteradas as distancias das barras entre si e as faces internas das formas. Onde deverão ser usados arames e tarugos de aço ou de tacos de concreto.

Nas lajes da arquibancada deverão ser feitas armação das barras, de modo que em cada uma delas o afastamento entre duas armações não exceda o valor definido no projeto estrutural.



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

3.2 - Concretos

Os materiais a serem empregados no preparo do concreto deverão atender ao disposto na EB1 e EB4 da ABNT.

O amaciamento deverá ser mecânico e deverá durar, sem interrupção, o tempo necessário para permitir a homogeneização da mistura de todos os elementos, inclusive eventuais aditivos.

3.3 - Concreto simples (magro)

Serão empregados em lajes de impermeabilização de pisos e regularização de cava de fundação para colocação de concreto estrutural.

3.3.2 - Concreto estrutural

- O concreto estrutural deverá ter resistência característica mínima $f_{ck}=25$ MPa e em contato com a água deverá ter a característica da estanqueidade.

O cimento deverá ser medido em peso, areia e brita medida em volume e a água não deve haver erro superior a 3% da quantidade total a ser adicionada.

- O concreto deve ser lançado logo após o fim do amassamento não sendo permitido intervalo maior que 30 minutos entre o início e o fim do lançamento de cada mistura. Não será permitido o lançamento de concreto remostrado.
- O concreto deve atingir a todos os cantos da forma e cobrir inteiramente a armadura. Após a concretagem a estrutura deve ser molhada diariamente evitando assim a secagem prematura durante pelo menos 7 dias a contar da data do lançamento(cura).



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

4.0 ASSENTAMENTO DO MEIO FIO PARA O PAVIMENTO E PARA CONTENÇÃO DAS CALÇADAS

Deverá ser tomado o cuidado de assentar os elementos de meio-fio de modo que a face que não apresente falhas ou depressões seja colocada para cima, descartando os elementos sem essa qualidade e considerando a altura final do espelho dos meios-fios de 15 cm.

Para assentamento dos meios-fios, deverá ser aberta uma vala ao longo do bordo do subleito, conforme alinhamento, perfil e dimensões estabelecidas no projeto. O fundo da vala deverá ser regularizado e apiloado, com locação de material para completar as depressões produzidas pelo apiloamento, fazendo isto em operações contínuas, até chega ao nível adequado. O material retirado quando a escavação da vala deverá ser recolocada na mesma, ao lado do meio-fio já assentado e devidamente apiloado, logo que fique concluída a colocação do meio-fio.

O alinhamento e perfil das guias deverão ser verificados antes do início do calçamento, sendo que os desvios não poderão ser superiores a 20 mm em relação ao alinhamento e perfil projetados.

Será construído passeio em concreto em volta do campo e delimitado por meio fio pré-moldado tipo econômico.

5.0 BASE DO CAMPO EM BRITA E PÓ DE BRITA

Será aplicado uma camada de brita 3 com espessura de 3cm em toda área do campo. Será aplicado uma camada de brita 1 com espessura de 4cm em toda área do campo. Será aplicado uma camada de pó de brita com espessura de 2cm em toda área do campo.

5.1 COMPACTAÇÃO DA BASE DO CAMPO

Será feita a compactação da base do piso com rolo compactador liso de 2 toneladas. Ao final dos trabalhos de execução do lastro de brita a contratada



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

deverá garantir os estados de regularização, compactação e planicidade da superfície a fim de assegurar as melhores condições para instalação do gramado sintético.

6.0 GRAMA SINTÉTICA

Após o preparo da base, a empresa contratada deverá instalar a grama sintética na cor verde com altura mínima de 50 mm de altura, na instalação deverá ser utilizado o menor número de junções formando um aspecto homogêneo e a união dos rolos de grama sintética deverá ser feita com fita reforçada de 30cm de largura e adesivo especial de poliuretano e a prova de água. As linhas demarcatórias da cor branca deverão ser confeccionadas com o mesmo material e especificações da grama sintética verde. O tapete de grama sintética deverá possuir furos distribuídos de modo a garantir a vazão de água da chuva. Deverá ser realizado o preenchimento dos espaços entre fios com lastro de areia branca e fina e seca (30kg/m²) granulometria 40/45 ou 50/60 complementando-se a altura dos fios expostos com grânulos de borracha (07 kg/m²) SBR preta malha 10 (0,70 a 2,00mm).

Especificações técnica da grama Sintética

Finalidade de aplicação: Futebol

Tipo: Grama sintética para uso externo

Altura fios: 52 mm

Tipo dos fios: Monofilamento + fibrilado Híbrido – Polietileno

Cores: Verde com linhas demarcatórias branca

Título dos fios: 9.000+8.800 (Tex)

Número de pontos por metro quadrado: 1.100

Base de grama sintética: Tela Dupla (polipropileno +Não tecido) com látex enriquecido

Proteção contra raios ultravioletas



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

7.0 - ALAMBRADO

Terá estrutura tubular em ferro galvanizado nas dimensões:

Montantes verticais com diâmetro de 2".

Distância máxima de 2,7 m entre os vãos.

Contraventamentos horizontais superior, médio e inferior, em tubos de diâmetro de 2" com distância de 2,50m. Contraventados a 45° nos quatro cantos.

Tela de arame galvanizado, malha quadrada 5 x 5 cm e fio de 14 BWG firmemente esticadas e fixadas aos tubos por meio de arame galvanizado.

7.1 Altura do alambrado de 5,0 m

Para acesso a quadra, deverá ser instalado dois portões confeccionado com o mesmo material, nas dimensões de 1,10m por 2,10m e 3,00 por 2,10, com dobradiças reforçadas, que ofereçam resistência adequada ao seu apoio e movimento.

8.0 ALVENARIAS DE ELEVAÇÃO

As paredes de alvenarias deverão ser executadas com as dimensões determinadas no projeto e de acordo com as especificações seguintes:

As paredes externas serão executadas com blocos vazados de concreto 19x19x39cm e a alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1/2 vez (espessura 10cm), assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) e dimensões especificadas no projeto. A argamassa será executada no traço 1:2:4 (cimento areia e arenoso). Os blocos e os tijolos deverão ser molhados na ocasião do emprego e assentados com regularidade, formando fiadas perfeitamente niveladas, prumadas e alinhadas e as espessuras das juntas não deve ultrapassar 1,5cm.



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

9.0 REVESTIMENTOS

As superfícies das paredes, bem como as superfícies aparentes do concreto deverão ser chapiscadas com argamassa de cimento e areia 1:3 recobrando as totalmente. Revestimento terá espessura de 2 cm e será em massa única com argamassa de cimento, areia e arenoso, traço 1:6:2.

10.0 PINTURA

Serão utilizados sistemas conforme planilha: fundo selador acrílico, pintura látex acrílico, esmalte sintético e tinta de fundo (zarcão) para metais, com número de demãos e preparação de superfície adequada.

As superfícies a serem pintadas deverão estar secas, limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura que irão receber. Cada demão de tinta somente será aplicada quando a anterior estiver seca.

11.0 INSTALAÇÕES

11.1 INSTALAÇÕES ELETRICAS

O Quadro de medição e seus equipamentos serão instalados de acordo com os padrões da concessionária local. Os quadros parciais de distribuição dos circuitos serão providos de disjuntores para cada circuito, de acordo com o projeto, os condutores serão de cobre e deverão ser isolados de acordo com o projeto, o circuito que alimentará o campo deverá ser totalmente independente, dotado de sistema de proteção através de disjuntores trifásico de 10 a 50 A.

Os refletores terão corpo de alumínio fundido de alto rendimento luminotécnico e reator de alto fator de potência. A iluminação será por refletores modulares LED, potência conforme planilha orçamentária em postes de concreto com 9,0m de altura.



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

11.2 INSTALAÇÕES HIDROSSÂNITÁRIAS

Todos os materiais e serviços utilizados para a execução deste projeto deverão seguir as exigências e especificações estabelecidas pela ABNT. O projeto das instalações de água-fria foi elaborado de modo a garantir o fornecimento de água de forma contínua, em quantidade suficiente, mantendo sua qualidade com pressões e velocidades adequadas ao perfeito funcionamento das peças de utilização e do sistema de tubulações, preservando o máximo conforto dos usuários, incluindo alimentação dos níveis de ruído.

11.3 EQUIPAMENTOS

Traves de Futebol Society.

Serão em tubos galvanizados diâmetro de 2.1/2" polegadas, pintadas sobre o GALVIT, devidamente esquadrihadas, conforme dimensões indicadas.

12.0 LIMPEZA E ENTREGA DOS SERVIÇOS

A CONSTRUTORA deverá ao longo da obra procurar manter o canteiro e os locais em obra organizados e, na medida do possível, limpos.

Concluídos os serviços em cada área, estas deverão ser limpas para facilitar a verificação por parte da fiscalização e, sempre que possível vedado o acesso, antes da entrega da obra deverá ser elaborada a limpeza geral dos pisos, parede, equipamentos e áreas externas. O entulho e restos de materiais, andaimes e outros equipamentos de obra, deverão ser totalmente removidos.



TOMADOR	:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA
OBJETO	:	CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO BAIRRO INDEPENDÊNCIA NA SEDE DO NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA
PRAZO EXEC.	:	5 MESES
BDI	:	22,00%
ENCARGOS SINAPI	:	115,57%
ENCARGOS ORSE	:	111,36%
DATA BASE	:	SINAPI - 06/2025 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE - 05/2025

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	ETAPAS	VALOR TOTAL	%	PERÍODO (MESES)				
				1	2	3	4	5
I	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 0,00	#DIV/0!	100,00%				
				R\$ 0,00				
II	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 0,00	#DIV/0!	100,00%				
				R\$ 0,00				
III	FUNDAÇÃO / SUPERESTRUTURA	R\$ 0,00	#DIV/0!	100,00%				
				R\$ 0,00				
IV	CONCRETO ARMADO	R\$ 0,00	#DIV/0!	50,00%	50,00%			
				R\$ 0,00	R\$ 0,00			
V	PAREDES E PAINES	R\$ 0,00	#DIV/0!	60,00%	40,00%			
				R\$ 0,00	R\$ 0,00			
VI	REVESTIMENTOS	R\$ 0,00	#DIV/0!	30,00%	70,00%			
				R\$ 0,00	R\$ 0,00			
VII	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 0,00	#DIV/0!		70,00%	30,00%		
					R\$ 0,00	R\$ 0,00		
VIII	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 0,00	#DIV/0!		20,00%	70,00%	10,00%	
					R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
IX	ALAMBRADO/ ESQUADRIAS	R\$ 0,00	#DIV/0!	10,00%	60,00%	30,00%		
				R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
X	PINTURA	R\$ 0,00	#DIV/0!				100,00%	
							R\$ 0,00	
XI	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 0,00	#DIV/0!				100,00%	
							R\$ 0,00	
XII	CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO	R\$ 0,00	#DIV/0!	25,00%	25,00%	20,00%	20,00%	10,00%
				R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
XIII	QUIOSQUE COM BAR	R\$ 0,00	#DIV/0!	25,00%	25,00%	20,00%	20,00%	10,00%
				R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
XIV	QUIOSQUES	R\$ 0,00	#DIV/0!		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
	Preços parciais (R\$)	R\$ 0,00		R\$	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
	Preços acumulados (R\$)		R\$	-	R\$	-	R\$	-
	Percentuais parciais (%)	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	Percentuais acumulados (%)			#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

JOÃO DOURADO/BAHIA, 04 DE AGOSTO DE 2025.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Paulo Augusto Carneiro Dourado
Responsável Técnico - CREA 22327/D BA



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

OBJETO : CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO BAIRRO INDEPENDÊNCIA NA SEDE DO NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

BDI : 22,00%

ENCARGOS : 111,36%

DATA BASE : SINAPI - 06/2025 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE - 05/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - SERGIPE

DISCRIMINAÇÃO		NÃO DESONERADO	
		HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A			
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
SUBTOTAL DE "A"		36,80%	36,80%
GRUPO B			
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
SUBTOTAL DE "B"		44,35%	16,29%
GRUPO C			
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
SUBTOTAL DE "C"		13,47%	10,41%
GRUPO D			
D	REINCIDÊNCIAS		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
SUBTOTAL D		16,74%	6,32%
TOTAIS DE ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D)		111,36%	69,82%

JOÃO DOURADO/BAHIA, 04 DE AGOSTO DE 2025.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA

Paulo Augusto Dourado Carneiro
Responsável Técnico - CREA 22327/D BA



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO BAIRRO INDEPENDÊNCIA NA SEDE DO NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA
BDI : 22,00%
ENCARGOS SINAPI : 115,57%
ENCARGOS ORSE : 111,36%
DATA BASE : SINAPI - 06/2025 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE - 05/2025

PLANILHA CONSOLIDADA GLOBAL

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)
1.0		CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY					
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1.1	51/ORSE	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	10,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.1.2	2548/ORSE	LOCAÇÃO DE SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM DE OBRAS CIVIS.	M2	3204,03	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.1:							R\$ -
1.2		MOVIMENTO DE TERRA					
1.2.1	93358/SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	47,07	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.2.2	00071/ORSE	ATERRO MANUAL DE ÁREAS, SEM AQUISIÇÃO DE MATERIAL, COM ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	449,52	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.2:							R\$ -
1.3		FUNDAÇÃO / SUPERESTRUTURA					
1.3.1		ALVENARIA DE EMBASAMENTO					
1.3.1.1	93/ORSE	ALVENARIA PEDRA GRANÍTICA ARGAMASSADA TRAÇO (1:5) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 5 PADIOLAS AREIA DIM. 0,35Z 0,45X0,23M - CONFEÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE.	M3	45,27	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.3:							R\$ -
1.4		CONCRETO ARMADO					
1.4.1	06456/ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=25,0MPa, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS).	M3	19,44	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.4.2	7393/ORSE	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M2	142,46	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.4:							R\$ -
1.5		PAREDES E PAINES					
1.5.1	103320/SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	71,99	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.5:							R\$ -
1.6		REVESTIMENTOS					
1.6.1	87879/SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COMCOLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M2	127,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.6.2	87529/SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	127,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.6:							R\$ -
1.7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
1.7.1	91933/SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	654,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.2	97891/SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,40X0,4 M. AF_12/2020	UNID	15,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.3	93655/SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.4	93658/SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.5	101510/SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16MM² E DISJUNTOR DE 50A. (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UNID	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.6	8371/ORSE	POSTE CIRCULAR DE CONCRETO 10/200 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UNID	8,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.7	3243/ORSE	ASSENTAMENTO DE POSTE CIRCULAR DE CONCRETO	UNID	8,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.8	12883/ORSE	FORNECIMENTO DE LUMINÁRIA 04 PÉTALAS EM LED, P/LUMINAÇÃO PÚBLICA, 180W, 4000K, 220V, E SUPORTE EM TUBO AÇO GALV, COM ANTEPARO, DA ILUMATIC, MOD LPL ARES OU SIMILAR	UNID	4,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.9	91869/SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	297,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.10	93008/SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.11	101876/SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.12	2862/ORSE	FORNECIMENTO DE CRUZETA DE CONCRETO RETANGULAR 1900MM	UNID	4,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7.13	2861/ORSE	FORNECIMENTO DE CRUZETA DE CONCRETO RETANGULAR 2300MM	UNID	4,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)
1.7.14	13040/ORSE	REFLETOR MODULAR LED 150W DC COM DPS 3X50W 90° 5000K 165LM/W ALUMINIO AUTOVOLT BRANCA REF.: RFMLED-DCDPS-90-150-50-3C-ME, DA G-LIGHT OU SIMILAR	UNID	20,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.7:							R\$ -
1.8		PAVIMENTAÇÃO					
1.8.1	96995/SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	132,79	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.2	101747/SINAPI	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM. AF_09/2020	M2	116,64	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.3	97088/SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	172,63	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.4	11457/ORSE	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO VIBROPRESSADO, INTERTRAVADO, COR NATURAL, 10X20CM, E=6CM, 46UN/M2, NBR9781, FCK(MIN)=35MPA, SOB COXIM AREIA GROSSA COMPACTADA C/ PLACA VIBRATÓRIA, E(COMP.)=6CM, REJUNTADO C/ AREIA FINA.	M2	1143,21	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.5	93588/SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	3436,34	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.6	12214/ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, COM PINTURA INDICATIVA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS	UNID	4,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.7	100322/SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	39,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.8	100324/SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	53,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.9	4908/ORSE	PO DE PEDRA	M3	26,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.10	11449/ORSE	COMPACTAÇÃO MANUAL COM PLACA VIBRATÓRIA SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	119,52	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.11	Comp. João Dourado 001/2025	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA.	M2	1327,89	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8.12	94273/SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	378,30	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.8:							R\$ -
1.9		ALAMBRADO/ ESQUADRIAS					
1.9.1	102362/SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1.1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADA, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5 CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	896,60	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.9.2	8702/ORSE	PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM QUADRO DE DN 1.1/4" E BARRAS VERTICAIS DE DN 1"A CADA 10CM	M2	8,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.9:							R\$ -
1.10		PINTURA					
1.10.1	88485/SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	553,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.10.2	88489/SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	553,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.10.3	100741/SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADO A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICA (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	8,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.10.4	100721/SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICA (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 P	M2	8,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.10:							R\$ -
1.11		SERVIÇOS FINAIS					
1.11.1	2408/ORSE	TRAVE PARA CAMPO SOCIETY, DESMONTÁVEL	PAR	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.11.2	02411/ORSE	BANCO COM ENCOSTO, COMPR=1,50M, LARGURA=30CM, PÉ DE FERRO FUNDIDO E COM 10 RÉGUAS DE MADEIRA, INCLUSIVE PINTURA	UNID	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.11.3	98516/SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UNID	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.11.4	98510/SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00M. AF_05/2018	UNID	4,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.11.5	Comp. João Dourado 001/2022	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA.	M2	124,90	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.11.6	09369/ORSE	CONJUNTO COM 06 LIXEIRAS EM FIBRA DE VIDRO, COM CAPACIDADE 50L CADA, COM TAMPA VAI E VEM	UNID	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.11.7	2427/ORSE	REDE PARA TRAVE DE FUTEBOL DE SALÃO (FUTSAL)	PAR	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.11.8	1900/ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REDE DE PROTEÇÃO EM NYLON MALHA 10 X 10 CM PARA QUADRA DE ESPORTE	M²	1327,89	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.11.9	2450/ORSE	LIMPEZA GERAL	M2	3204,03	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 1.11:							R\$ -
TOTAL							R\$ -
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)		P. TOTAL (R\$)
2.0		CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO					
2.1		FUNDAÇÃO					
2.1.1	93358/SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2	M3	R\$ 21,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.1.2	96995/SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	R\$ 18,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.1:							R\$ -
2.2		ESTRUTURA					
2.2.1	92761/SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 781,72	R\$ -	R\$ -	R\$ -

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)
2.2.2	92264/SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M²	R\$ 52,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.2.3	94964/SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	R\$ 26,22	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.2.4	12316/ORSE	PINTURA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE SIKATOP 107, À TRINCHA DE SEDA, 02 DEMÃOS, (BI-COMPONENTE) - INTERVALO DE APLIC.5H - R1	M²	R\$ 46,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.2:							R\$ -
2.3		LAJE					
2.3.1	7393/ORSE	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M²	R\$ 12,79	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.3.2	12316/ORSE	PINTURA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE SIKATOP 107, À TRINCHA DE SEDA, 02 DEMÃOS, (BI-COMPONENTE) - INTERVALO DE APLIC.5H - R1	M²	R\$ 9,55	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.3:							R\$ -
2.4		PAREDES E PAINES					
2.4.1	103328/SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	R\$ 294,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.4.2	102255/SINAPI	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M²	R\$ 2,25	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.4:							R\$ -
2.5		COBERTURAS E TELHADOS					
2.5.1	94204/SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	R\$ 61,30	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.5.2	92539/SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	R\$ 61,30	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.5.3	100327/SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M	R\$ 32,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.5.4	09078/ORSE	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80 CM	M	R\$ 18,3	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.5:							R\$ -
2.6		REVESTIMENTO DE PAREDES					
2.6.1	87905/SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M²	R\$ 495,43	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.6.2	87541/SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	R\$ 273,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.6.3	87777/SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICA DA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M²	R\$ 222,23	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.6.4	87273/SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	R\$ 215,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.6.5	11179/ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA LUX VERDE CLARO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	R\$ 222,23	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.6:							R\$ -
2.7		PISO					
2.7.1	87620/SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M²	R\$ 70,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.7.2	02180/ORSE	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	m³	R\$ 70,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.7.3	87248/SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M²	R\$ 70,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.7:							R\$ -
2.8		REVESTIMENTO DE TETO					
2.8.1	96109/SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017 P	M²	R\$ 70,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.8.2	02278/ORSE	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES - R1	M²	R\$ 70,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.8.3	09151/ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE CORALGESSO OU SIMILAR	M²	R\$ 70,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.8:							R\$ -
2.9		ESQUADRIAS METÁLICAS					
2.9.1	94569/SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	R\$ 9,76	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.9.2	91338/SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	R\$ 12,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.9.3	100701/SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M²	R\$ 6,30	R\$ -	R\$ -	R\$ -

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)
2.9.4	100721/SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M²	R\$ 37,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.9.5	2306/ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - R1	M²	R\$ 37,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.9:							R\$ -
2.10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
2.10.1	93145/SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UND	R\$ 16,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.10.2	101875/SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	R\$ 1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.10.3	93141/SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UND	R\$ 8,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.10.4	12971/ORSE	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR - REV 01_11/2021	UND	R\$ 16,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.10.5	97607/SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	R\$ 12,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.10.6	97891/SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UND	R\$ 1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.10.7	9007/ORSE	CABO DE COBRE ISOLADO HEPR (XLPE), RIGIDO, 35MM², 1KV / 90º C	M	R\$ 270,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.10:							R\$ -
2.11		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
2.11.1	86901/SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 7,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.2	02004/ORSE	LAVATÓRIO LOUÇA (DECA-RAVENA REF L-915) SEM COLUNA, C/VÁLVULA, SIFÃO, ENGATE E TORNEIRA (HERC REF 1994) TODOS DE PLÁSTICO, CONJ. DE FIXAÇÃO (DECA REF SP7) OU SIMILARES	UND	R\$ 3,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.3	86931/SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE E FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	R\$ 5,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.4	95471/SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.5	100858/SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.6	89709/SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	R\$ 12,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.7	89707/SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	R\$ 12,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.8	89353/SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	UND	R\$ 3,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.9	89714/SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	M	R\$ 50,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.10	89711/SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	R\$ 30,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.11	89957/SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UND	R\$ 27,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.12	100860/SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 9,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.13	86906/SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 9,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.11.14	102609/SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UND	R\$ 1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.11:							R\$ -
2.12		UTENSÍLIOS					
2.12.1	100874/SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.12.2	100873/SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.12.3	12127/ORSE	BARRA DE APOIO, PARA LAVATÓRIO, TRES LADOS, FIXA, EM AÇO INOX, L= 40X 60CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR	UND	R\$ 2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.12.4	108875/SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.12.5	10759/ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	R\$ 4,04	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.12.6	09718/ORSE	ESPELHO CRISTAL 4MM COM MOLDURA DE ALUMINIO	M²	R\$ 3,78	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.12.7	95547/SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 5,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.12.8	95544/SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	R\$ 7,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.12:							R\$ -
2.13		SERVIÇOS EXTERNOS E LIMPEZA					
2.13.1	98078/SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MAÇIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M²	UND	R\$ 1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.13.2	98054/SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,5 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L	UND	R\$ 1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.13.3	02450/ORSE	LIMPEZA GERAL	M²	R\$ 79,22	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 2.13:							R\$ -
TOTAL							R\$ -

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)
3.8		ESQUADRIAS METÁLICAS					
3.8.1	94569/SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	2,24	0,00	R\$ -	R\$ -
3.8.2	91338/SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	4,55	0,00	R\$ -	R\$ -
3.8.3	12710/ORSE	PORTA DE ENROLAR, EM PERFIL MEIA CANA FECHADO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº22	M²	4,26	0,00	R\$ -	R\$ -
3.8.4	100721/SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M²	17,62	0,00	R\$ -	R\$ -
3.8.5	02306/ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - R1	M²	17,62	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 3.8:							R\$ -
3.9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
3.9.1	93145/SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UND	7,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.9.2	101875/SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.9.3	93141/SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UND	9,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.9.4	12971/ORSE	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR - REV 01_11/2021	UND	4,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.9.5	12090/ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRILHO ELETRIFICADO DE 1M COM 02 SPOTS E LÂMPADAS DIRECIONÁVEIS PAR 30	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.9.6	07715/ORSE	LUMINÁRIA PENDENTE SIMPLES, REF: 1110/1, BIANCA OU SIMILAR	UND	2,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.9.7	97891/SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 3.9:							R\$ -
3.10		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
3.10.1	86901/SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA. 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.2	86931/SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE E FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.3	89709/SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	2,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.4	89707/SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	2,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.5	89353/SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	UND	2,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.6	89714/SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	M	18,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.7	89711/SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	18,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.8	89957/SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UND	5,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.9	100860/SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.10	86906/SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.11	102611/SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.10.12	100852/SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 3.10:							R\$ -
3.11		UTENSÍLIOS					
3.11.1	10759/ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	4,72	0,00	R\$ -	R\$ -
3.11.2	95547/SINAPI	LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.11.3	95544/SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	0,00	R\$ -	R\$ -
3.11.4	09718/ORSE	ESPELHO CRISTAL 4MM COM MOLDURA DE ALUMINIO	M²	0,24	0,00	R\$ -	R\$ -

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)
SUBTOTAL ÍTEM 3.11:							R\$ -
3.12		SERVIÇOS EXTERNOS E LIMPEZA					
3.12.3	02450/ORSE	LIMPEZA GERAL	M²	98,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 3.12:							R\$ -
TOTAL							R\$ -
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)		P. TOTAL (R\$)
4.0		QUIOSQUES					
4.1		FUNDAÇÃO					
4.1.2	93358/SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2	M3	6,14	0,00	R\$ -	R\$ -
3.1.2	96995/SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	6,14	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 4.1:							R\$ -
4.2		ESTRUTURA					
4.2.1	92759/SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	142,00	0,00	R\$ -	R\$ -
4.2.2	92762/SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	199,67	0,00	R\$ -	R\$ -
4.2.3	92264/SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M²	51,74	0,00	R\$ -	R\$ -
4.2.4	94964/SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	14,35	0,00	R\$ -	R\$ -
4.2.5	12316/ORSE	PINTURA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE SIKA TOP 107, À TRINCHA DE SEDA, 02 DEMÃOS, (BI-COMPONENTE) - INTERVALO DE APLIC.5H - R1	M²	38,64	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 4.2							R\$ -
4.3		COBERTURAS E TELHADOS					
4.3.1	00231/ORSE	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA TIPO PLAN, 1ª QUALID, (SIMONASSI OU SIMILAR)	M²	151,38	0,00	R\$ -	R\$ -
4.3.2	92540/SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DEMAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, IN CLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	151,38	0,00	R\$ -	R\$ -
4.3.3	13769/ORSE	APARELHAMENTO OU LIXAMENTO DE PEÇA DE MADEIRA DE LEI, SEÇÃO 7CM A 20CM	M	151,38	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 4.3:							R\$ -
4.4		REVESTIMENTO					
4.4.1	87905/SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	108,95	0,00	R\$ -	R\$ -
4.4.2	87535/SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	108,95	0,00	R\$ -	R\$ -
4.4.3	11179/ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA LUX VERDE CLARO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	108,95	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 4.4:							R\$ -
4.5		PISO					
4.5.1	87620/SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M²	104,50	0,00	R\$ -	R\$ -
4.5.2	02180/ORSE	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	M²	104,50	0,00	R\$ -	R\$ -
4.5.3	12623/ORSE	PISO ALTA RESISTÊNCIA OU INDUSTRIAL DE 12 MM, COMUM, COR CINZA, COM JUNTAS PLÁSTICAS, SEM POLIMENTO, EXCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO, APLICADO	M²	104,50	0,00	R\$ -	R\$ -
4.5.4	07342/ORSE	POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, NOVO- R1	M²	104,50	0,00	R\$ -	R\$ -
4.5.5	07343/ORSE	ENCERAMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA (NOVO)	M²	104,50	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 4.5:							R\$ -
4.6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
4.6.1	93145/SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	4,00	0,00	R\$ -	R\$ -
4.6.2	93142/SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	8,00	0,00	R\$ -	R\$ -
4.6.3	07268/ORSE	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR EM ALUMÍNIO PINTADO EM MARROM PADRÃO LUMINI,REF. T069, DA LUMINI, INCLUISE DUAS LÂMPADAS FLUOCOMPACTAS DE 20W, TEMP. COR 2700K	UN	8,00	0,00	R\$ -	R\$ -
4.6.4	97891/SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UM	8,00	0,00	R\$ -	R\$ -
SUBTOTAL ÍTEM 4.6:							R\$ -



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

OBJETO : CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO BAIRRO INDEPENDÊNCIA NA SEDE DO NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

BDI : 22,00%

ENCARGOS : 115,57%

DATA BASE : SINAPI - 06/2025 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE - 05/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - BAHIA

DISCRIMINAÇÃO		NÃO DESONERADO	
		HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A			
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
SUBTOTAL DE "A"		36,80%	36,80%
GRUPO B			
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,98%	0,00%
B2	Feriados	3,97%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,14%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,92%	8,97%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
SUBTOTAL DE "B"		48,88%	18,66%
GRUPO C			
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,49%	4,13%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	2,36%	1,77%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,97%	2,24%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
SUBTOTAL DE "C"		11,41%	8,59%
GRUPO D			
D	REINCIDÊNCIAS		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,99%	6,87%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
SUBTOTAL D		18,48%	7,24%
TOTAIS DE ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D)		115,57%	71,29%

JOÃO DOURADO/BAHIA, 04 DE AGOSTO DE 2025.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Paulo Augusto Carneiro Dourado
Responsável Técnico - CREA 22327/D BA



COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE BDI

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO BAIRRO INDEPENDÊNCIA NA SEDE DO NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO

DESONERAÇÃO NÃO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS - LC 397/2009, Art 111, §3º

65,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

DESCRIÇÃO	SIGLA	% ADOTADA	VALORES DE REFERÊNCIA - %		
			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
1 - Administração Central	AC	3,80%	3,80%	4,01%	4,67%
2 - Seguros e Garantias	SG	0,33%	0,32%	0,40%	0,74%
3 - Risco	R	0,56%	0,50%	0,56%	0,97%
4 - Despesas Financeiras	DF	1,11%	1,02%	1,11%	1,21%
5 - Lucro	L	7,30%	6,64%	7,30%	8,69%
6 - Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
7 - Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,25%	0,00%	2,50%	5,00%
8 - Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM DESONERAÇÃO (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%	19,60%	20,97%	24,23%

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622 - TCU - Plenário
Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI_{PAD} = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1 \right]$$

ONDE: AC: Administração Central; SG: Seguros e Garantias; R: Risco; DF: Despesas Financeiras; L: Lucro; e I: Impostos (Itens 6, 7 e 8).

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO, é de 65%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO.

JOÃO DOURADO/BAHIA, 04 DE AGOSTO DE 2025.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Paulo augusto Carneiro Dourado
Responsável Técnico - CREA 22327/D BA



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

TOMADOR	:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA
OBJETO	:	CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO BAIRRO INDEPENDÊNCIA NA SEDE DO NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA
BDI	:	22,00%
ENCARGOS SINAPI	:	115,57%
ENCARGOS ORSE	:	111,36%
DATA BASE	:	SINAPI - 06/2025 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE - 05/2025

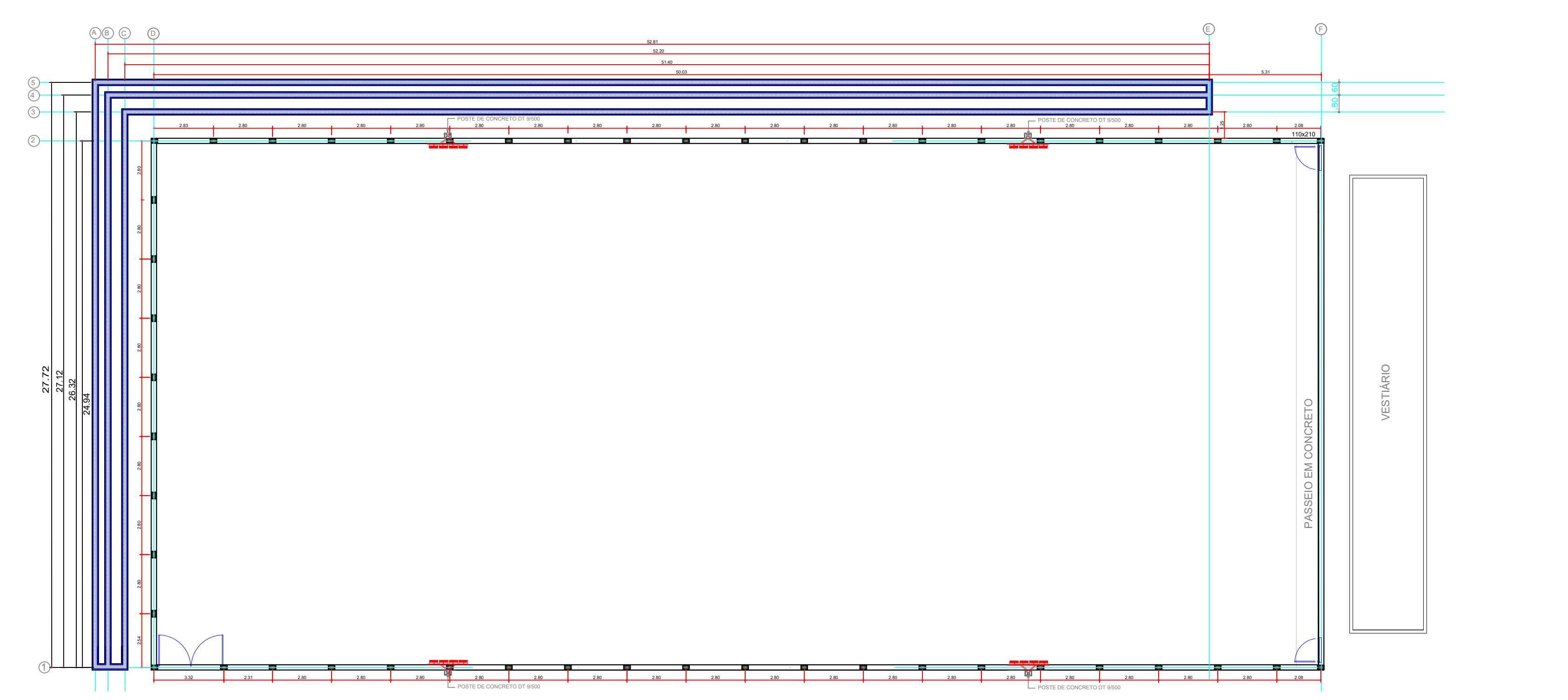
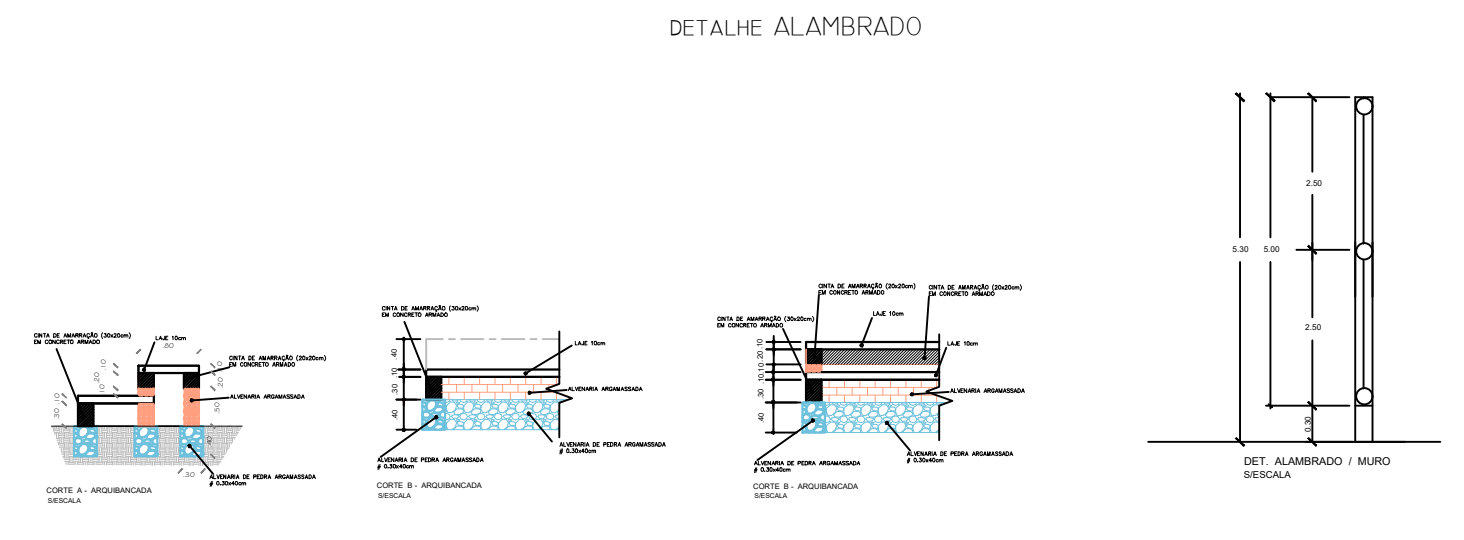
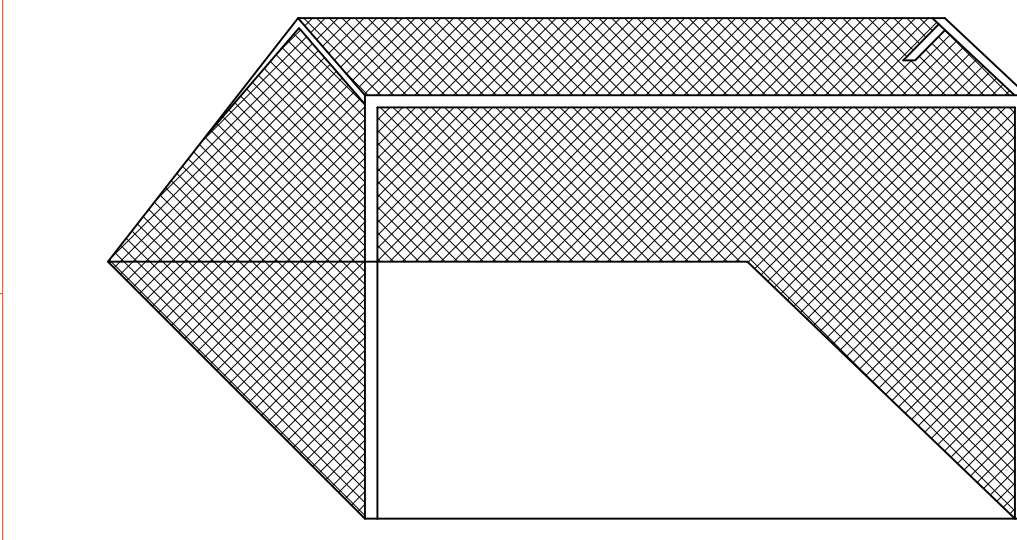
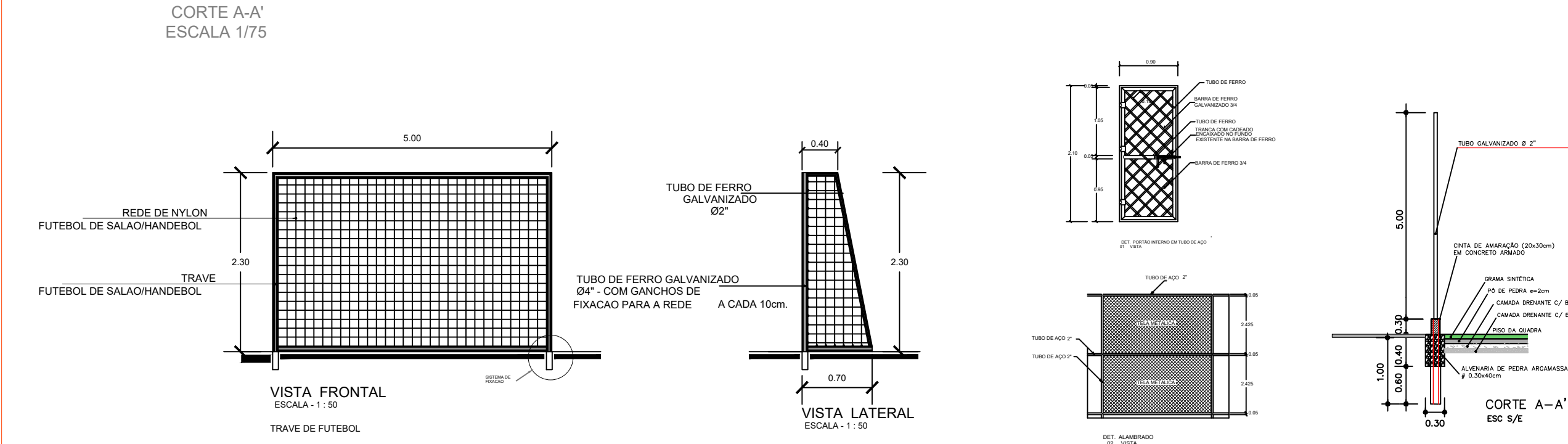
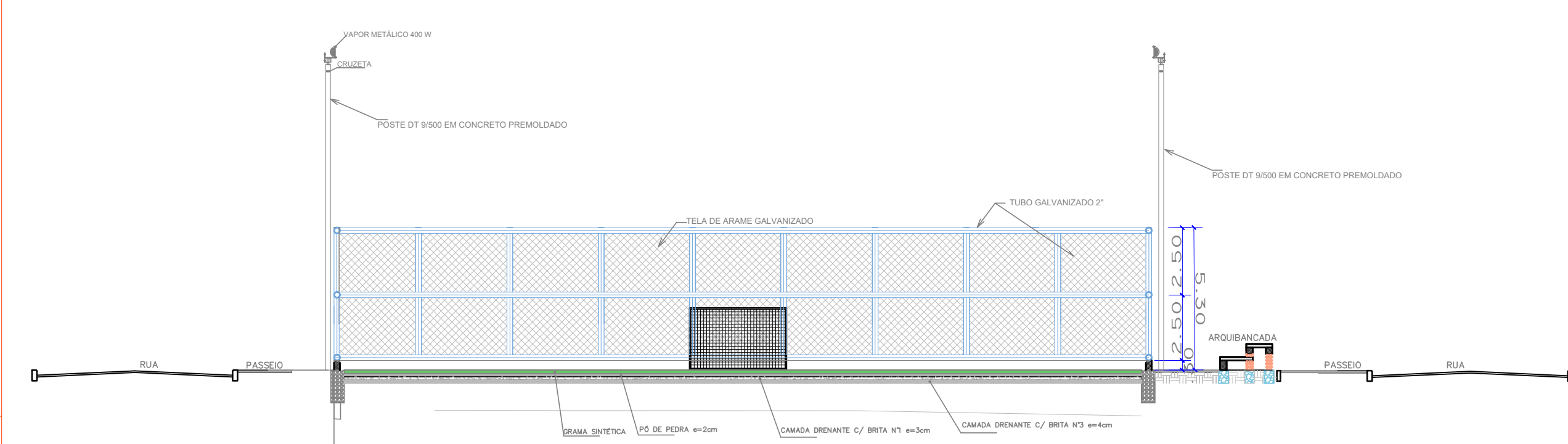
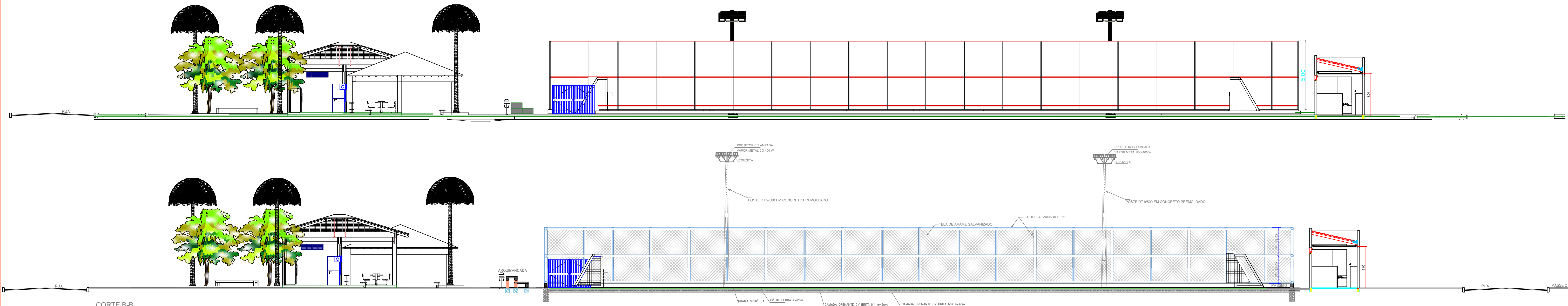
Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.8.11	Código Banco		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Comp. João Dourado	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	1,0000000	0,00	0,00
Insumo	00000366	SINAPI	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0300000	0,00	0,00
Cotação	1	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA	Material	M²	1,0000000	0,00	0,00

JOÃO DOURADO/BAHIA, 04 DE AGOSTO DE 2025.

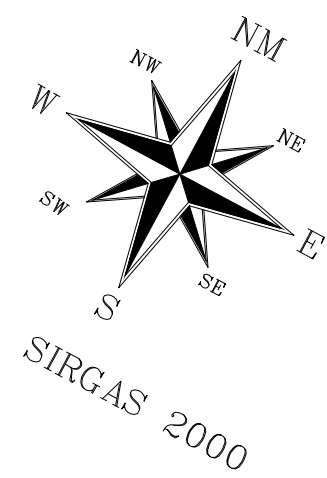
Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Paulo Augusto Carneiro Dourado
Responsável Técnico - CREA 22327/D BA



PLANTA DE LOCAÇÃO

 PREFEITURA JOÃO DOURADO TRABALHANDO E CUIDANDO DA GENTE	PROJETO ARQUITETÔNICO LOCALIZAÇÃO: PRAÇA 01- BARRO INDEPENDÊNCIA - TRAV. JERUSALÉM - RUA WILSON CARDOZO ENGENHEIRO PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO CREA - 22327/D BA PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO CAMPO SOCIETY - GRAMA SINTÉTICA PRANCHIA CORTES E LOCAÇÃO DETALHE DE ALAMEDADO		ESCALA 1/100	DATA JULHO 2025					
	QUADRO DE ÁREAS <table><tr><td>ÁREA TOTAL TERRENO.....</td><td>4.139,60M²</td></tr><tr><td>ÁREA TERRENO UTILIZADO</td><td>4.139,60M²</td></tr><tr><td>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA</td><td>3.204,03M²</td></tr></table> PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO ENGENHEIRO CIVIL CREA 22327/D BA		ÁREA TOTAL TERRENO.....	4.139,60M²	ÁREA TERRENO UTILIZADO	4.139,60M²	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	3.204,03M²	03
ÁREA TOTAL TERRENO.....	4.139,60M²								
ÁREA TERRENO UTILIZADO	4.139,60M²								
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	3.204,03M²								

RUA BEIJAMIN DA SILVA DOURADO



RUA WILSON CARDOSO

RUA WILSON CARDOSO

103,49 TRAV. JERUSALÉM

PRAÇA A – 4.139,60m²
LOCAL DA OBRA – 3.204,03m²

40

RUA PROJETADA E

QUADRA E

QUADRA F

QUADRA G

QUADRA H

QUADRA
POLIESPORTIVA DA
INDEPENDÊNCIA

CRECHE PRÓ DIDI

PSF
IDALINA

RUA JERUSALÉM

RUA JERUSALÉM

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

103,49 TRAV. JERUSALÉM

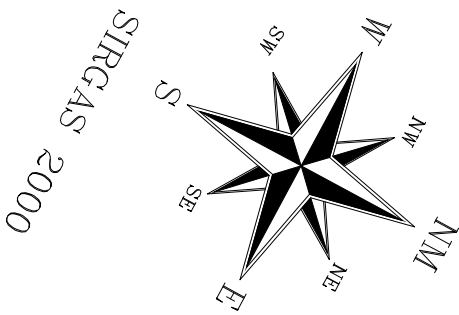
RUA JERUSALÉM

40

PRAÇA A – 4.139,60m²
LOCAL DA OBRA – 3.204,03m²

RUA PROJETADA E

RUA WILSON CARDOSO



PLANTA DE SITUAÇÃO

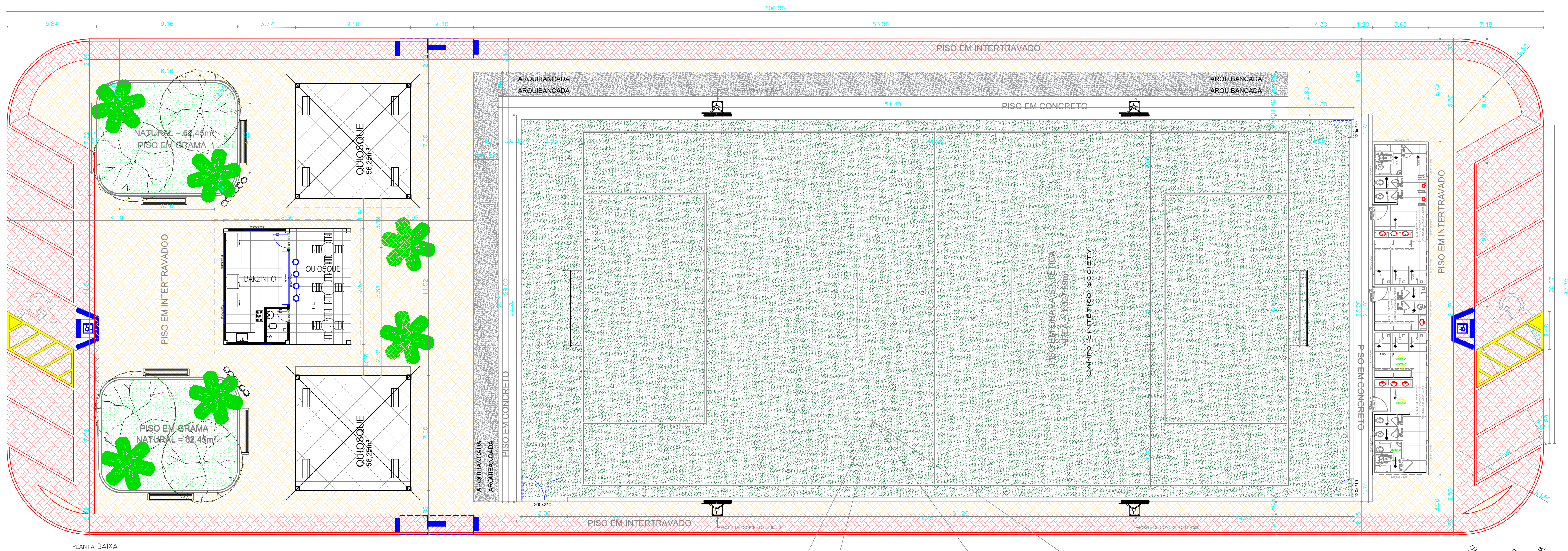


FONTE GOOGLE: / MAPA DE LOCALIZAÇÃO DA BAHIA NO BRASIL



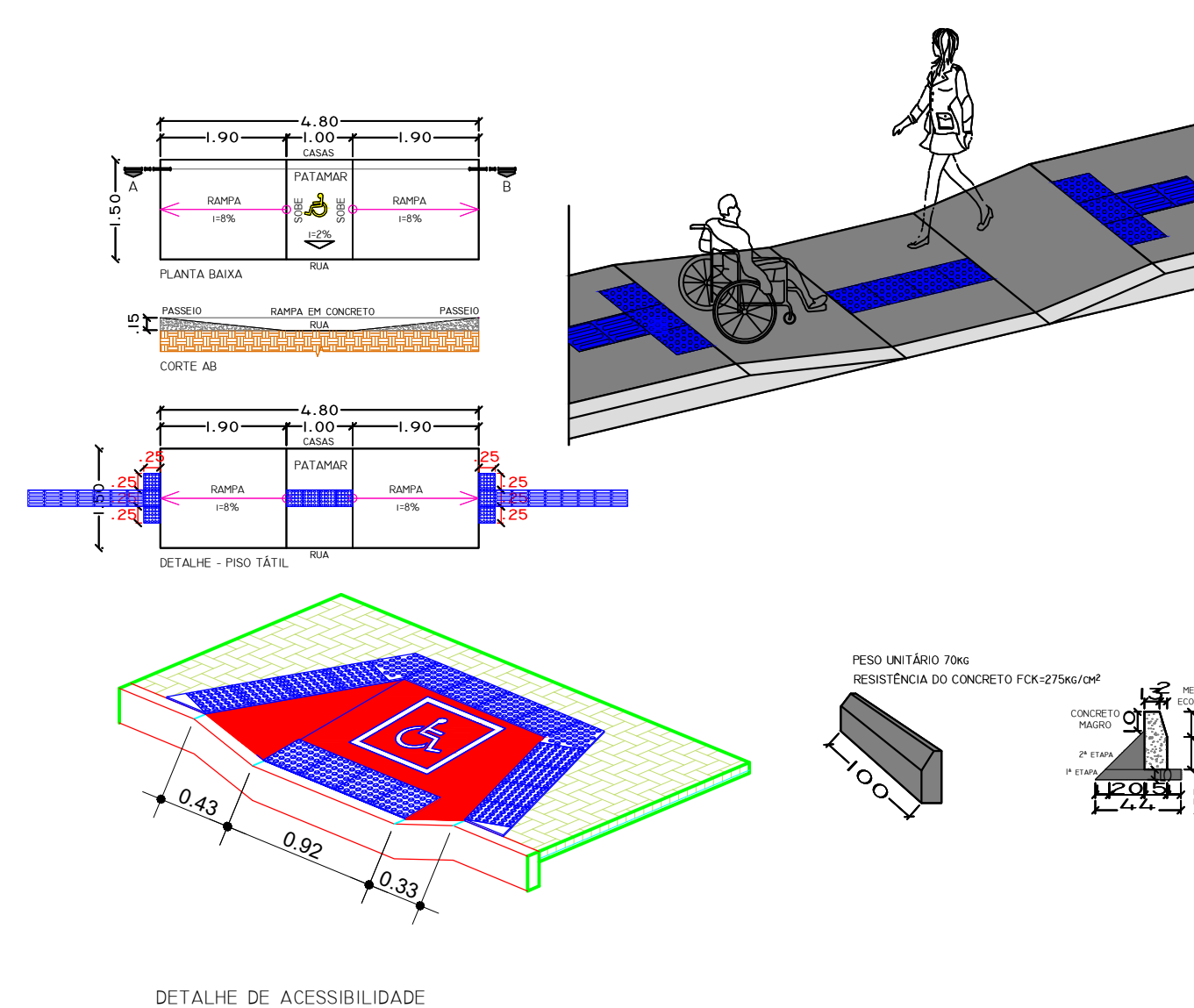
FONTE GOOGLE: / MAPA DE LOCALIZAÇÃO DE JOÃO DOURADO NA BAHIA

 PREFEITURA JOÃO DOURADO TRABALHANDO E CUIDANDO DA GENTE		PROJETO ARQUITETÔNICO LOCALIZAÇÃO: PRAÇA 01- BARRO INDEPENDÊNCIA – TRAV. JERUSALÉM – RUA WILSON CARDOSO ENGENHEIRO PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO CREA – 22327/D BA PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO CAMPO SOCIETY – GRAMA SINTÉTICA PRANCHA PLANTA DE LOCALIZAÇÃO PLANTA DE SITUAÇÃO		QUADRO DE ÁREAS ÁREA TOTAL TERRENO..... 4.139,60M² ÁREA TERRENO UTILIZADO 4.139,60M² ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA3.204,03M² PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO ENGENHEIRO CIVIL CREA 22327/D BA	ESCALA 1/100 DATA JULHO 2025 FOLHA 01
---	--	--	--	---	---

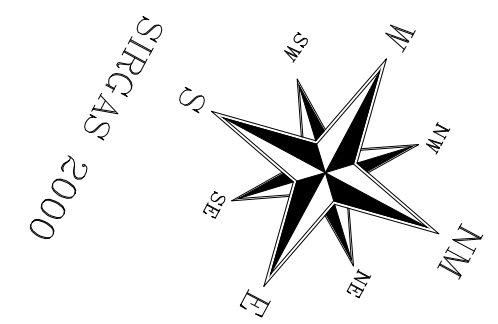


PLANTA BAIXA

	MEIO-FIO A CONSTRUIR = 428,10m
	PISO EM GRAMA NATURAL = 124,90m²
	PISO EM GRAMA SINTÉTICA = 1.327,89m²
	PISO EM CONCRETO ARMADO (ESP. 7cm) = 122,16m²
	PISO CERÂMICO = 254,36m²
	PISO EM INTERTRAVADO: 1143,21m²



DETALHE GRAMA SINTÉTICA



	PROJETO ARQUITETÔNICO		ESCALA	DATA
	LOCALIZAÇÃO: PRAÇA 01- BARRO INDEPENDÊNCIA - TRAV. JERUSALÉM - RUA WILSON CARDOZO		1/100	JULHO 2025
ENGENHEIRO PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO CREA - 22327/D BA		FOLHA		
PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO CAMPO SOCIETY - GRAMA SINTÉTICA		02		
PRINCHA PLANTA BAIXA				
DETALHE DE ACESSIBILIDADE				

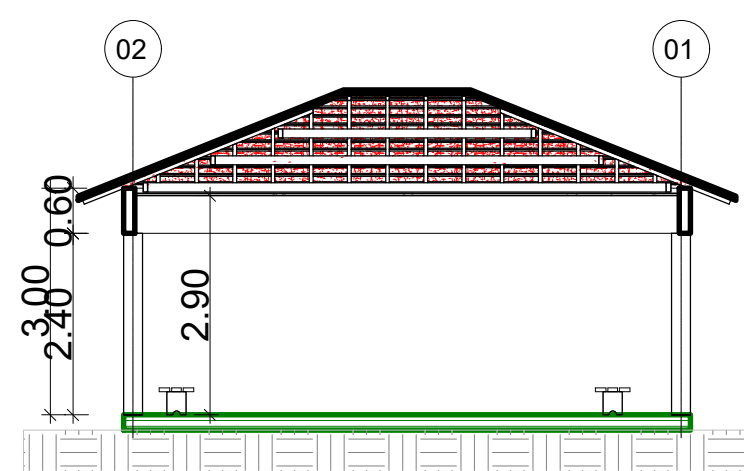
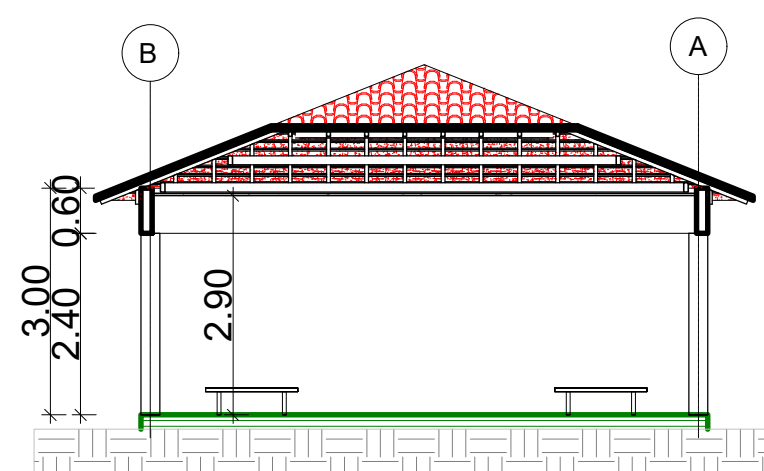
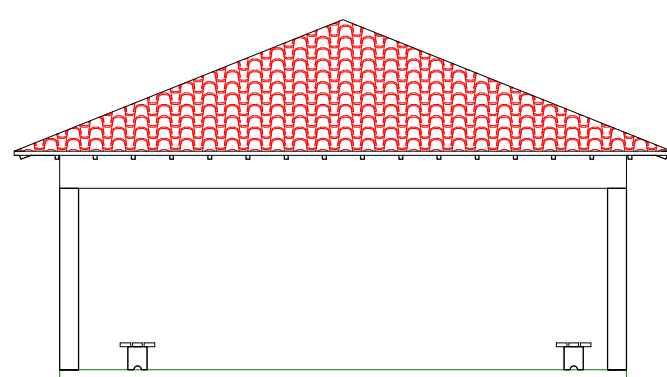
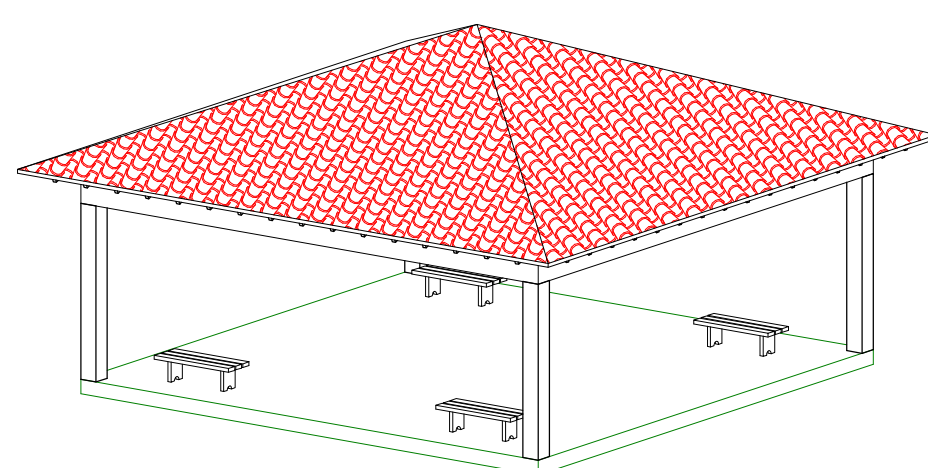
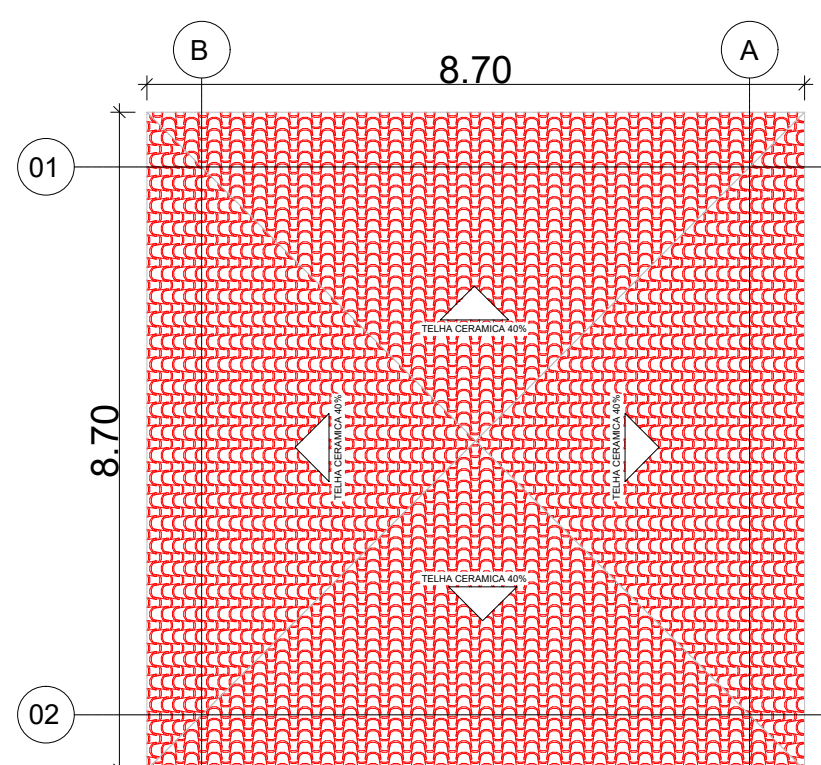
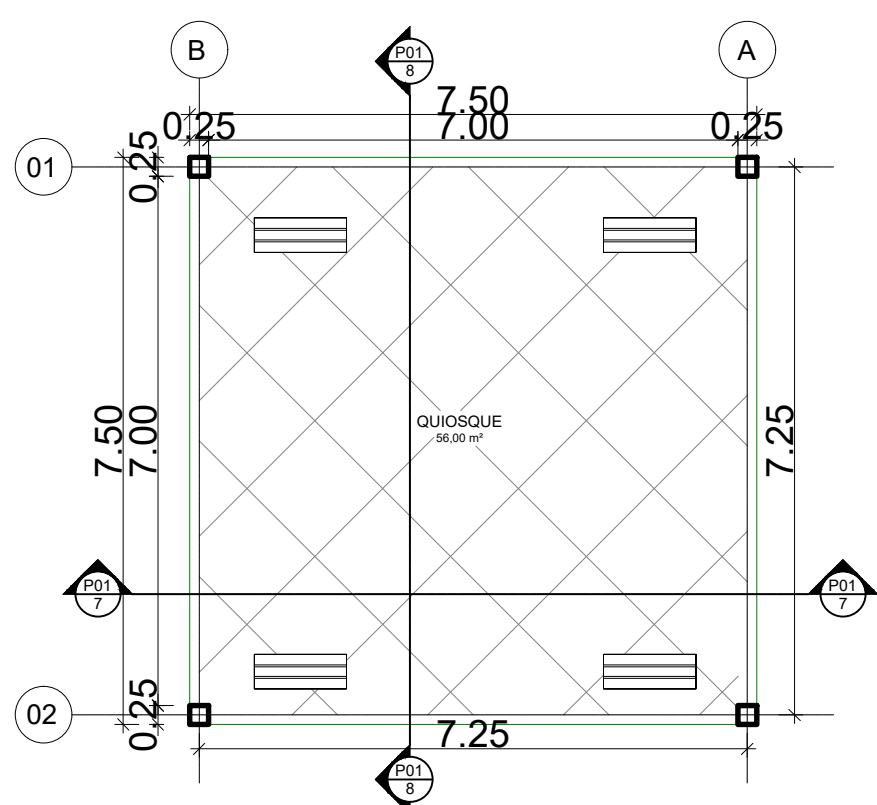
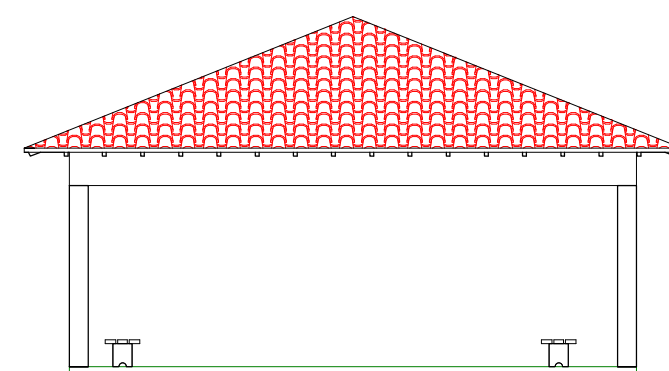
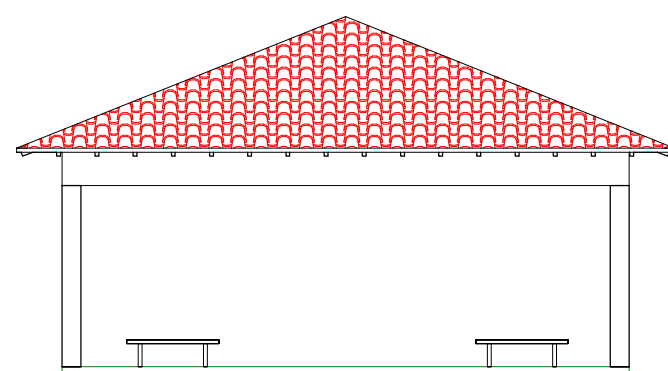
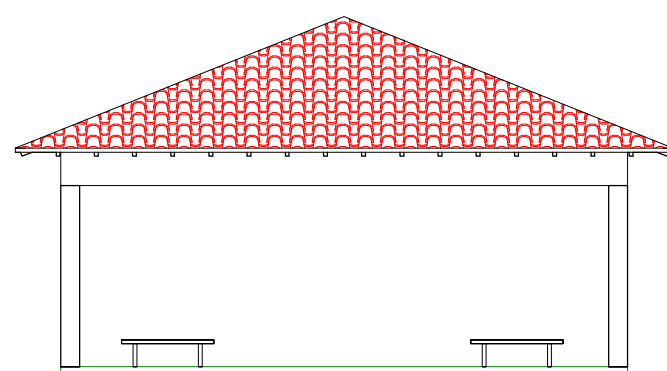
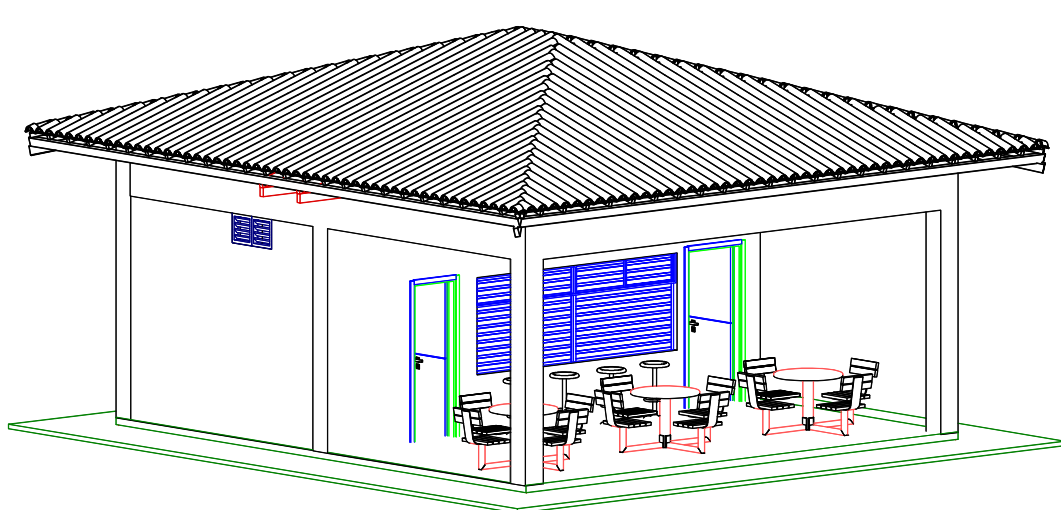
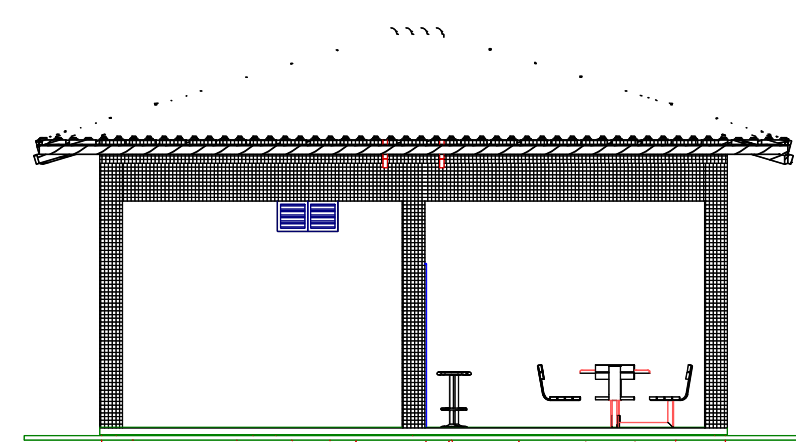
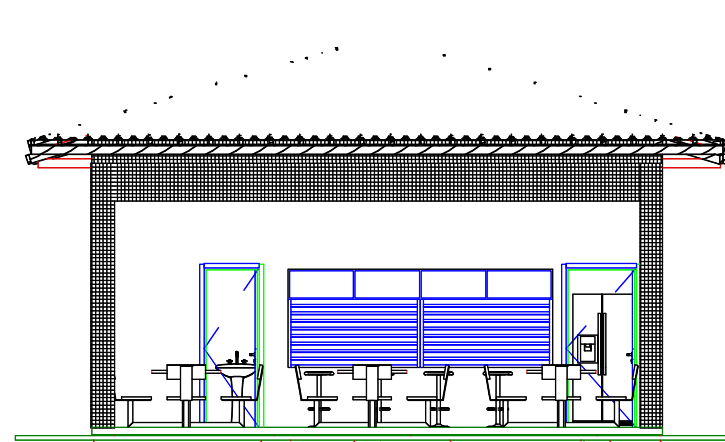
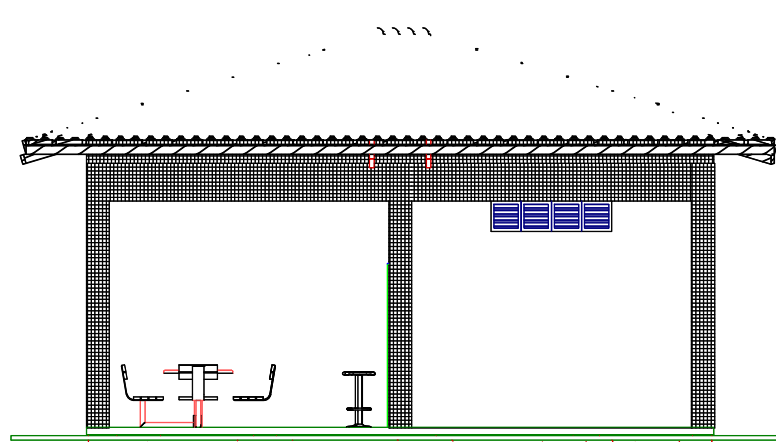
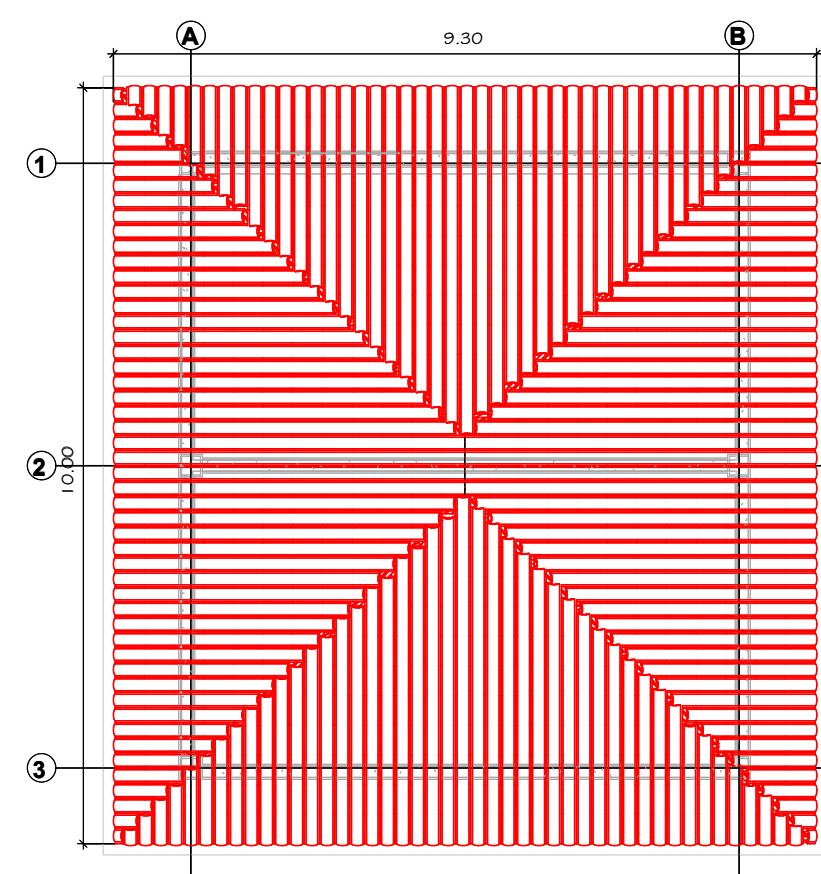
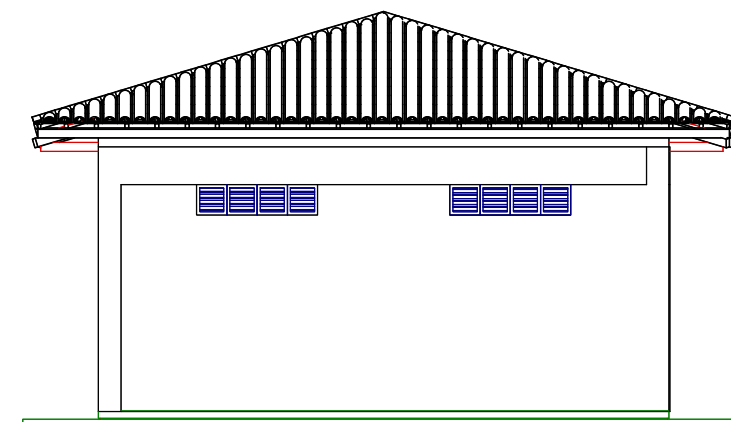
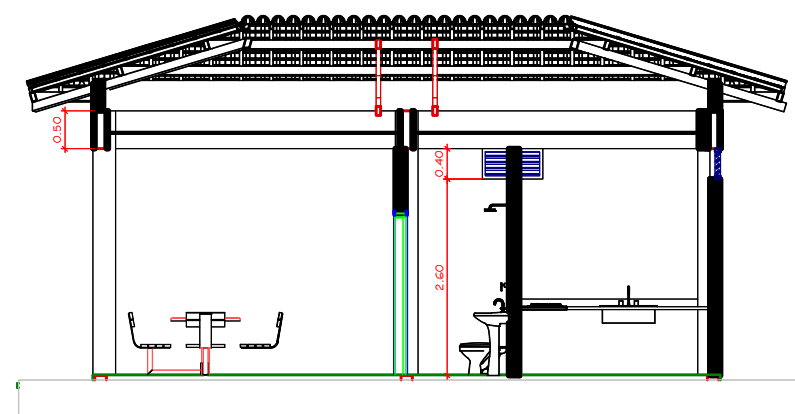
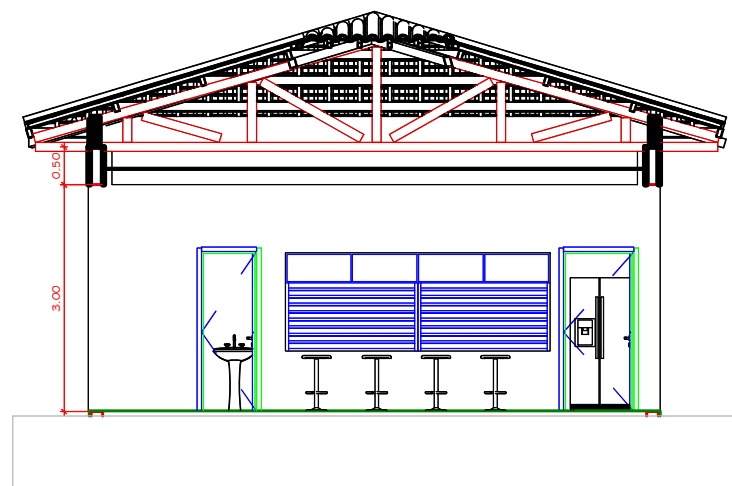
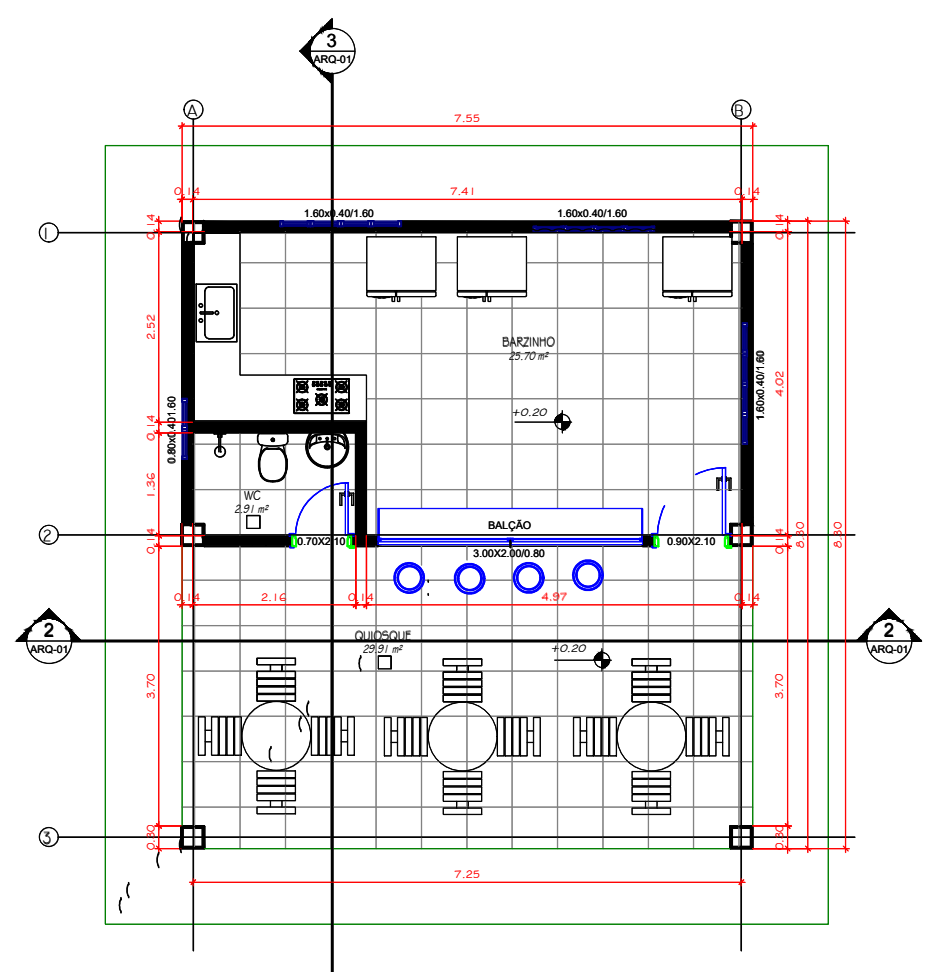
01 - OS MATERIAIS ESPECIFICADOS ACIMA SÃO REFERENCIAIS, PODENDO SER SUBSTITUÍDOS POR EQUIVALENTE TÉCNICO MEDIANTE APROVAÇÃO DO CONTRATANTE

02 - É DE RESPONSABILIDADE DO PRESTADOR DE SERVIÇOS CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL.

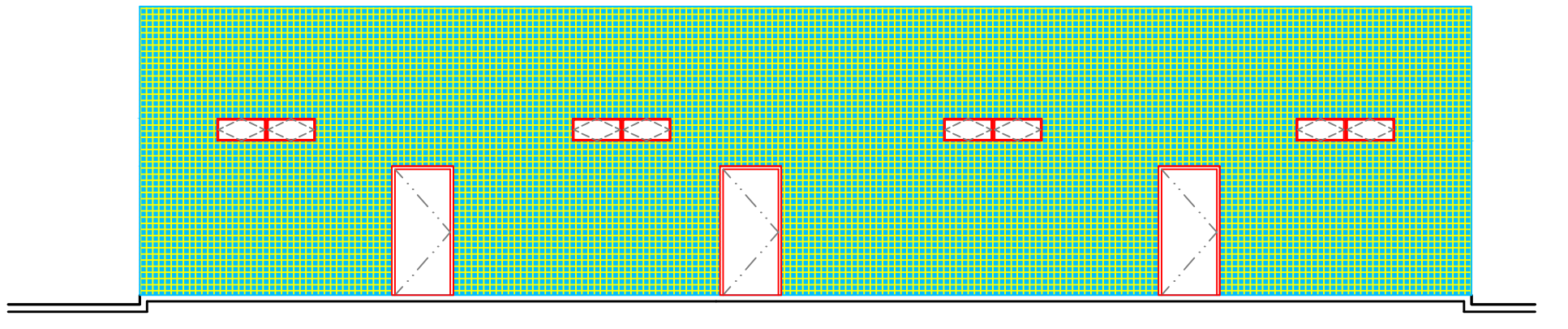
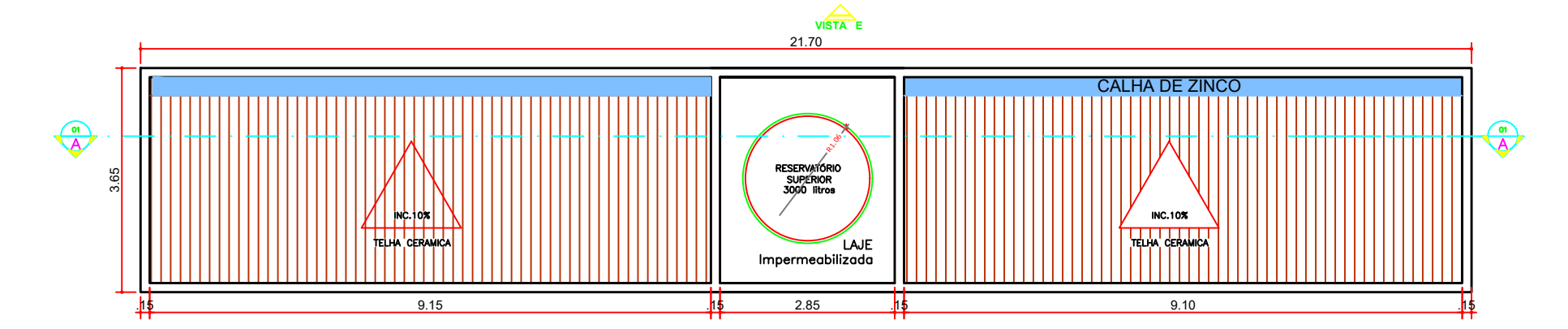
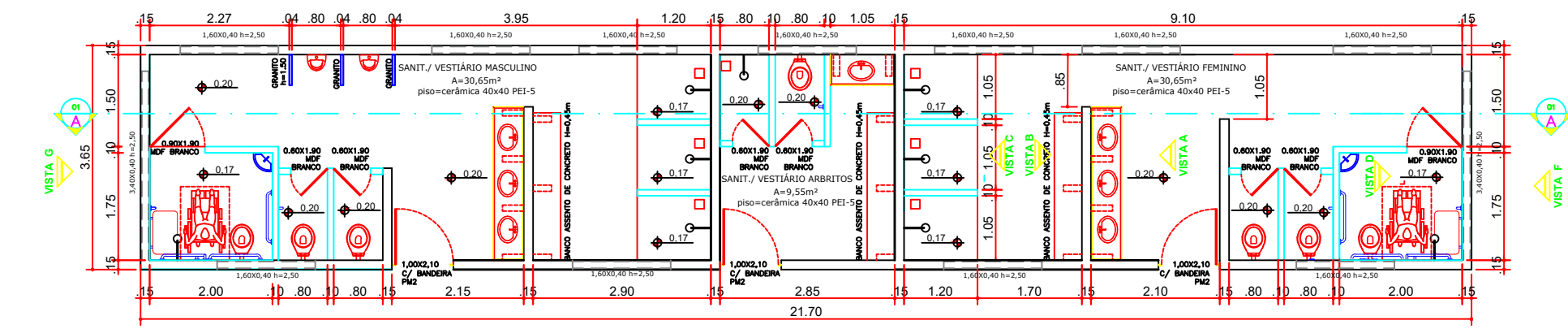
03 - QUAISQUER ALTERAÇÕES NO PROJETO DEVERÃO SER COMUNICADAS PREVIAMENTE AO ARQUITETO RESPONSÁVEL, O QUAL NÃO SE RESPONSABILIZA POR MODIFICAÇÕES DE TERCEIROS.

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL TERRENO.....	4.139,60M²
ÁREA TERRENO UTILIZADA	4.139,60M²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	3.204,03M²

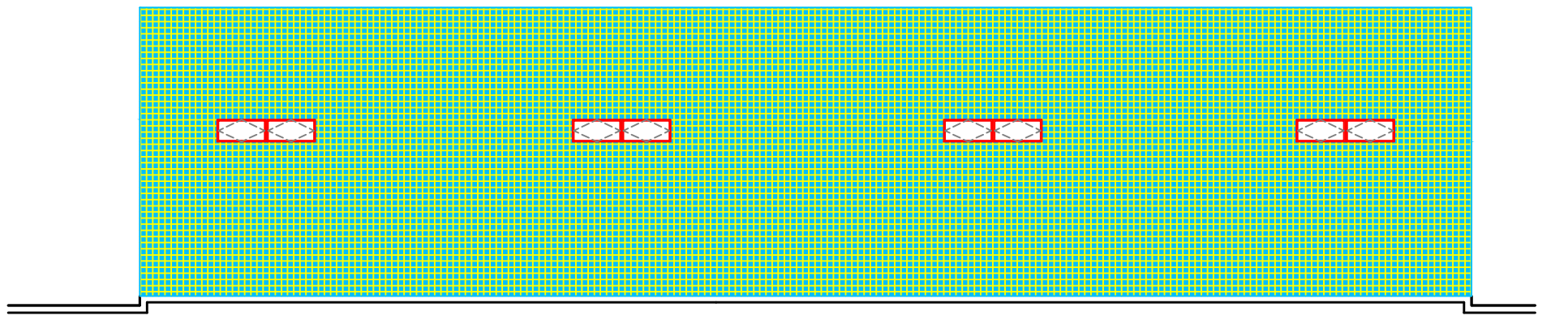
PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 22327/D BA



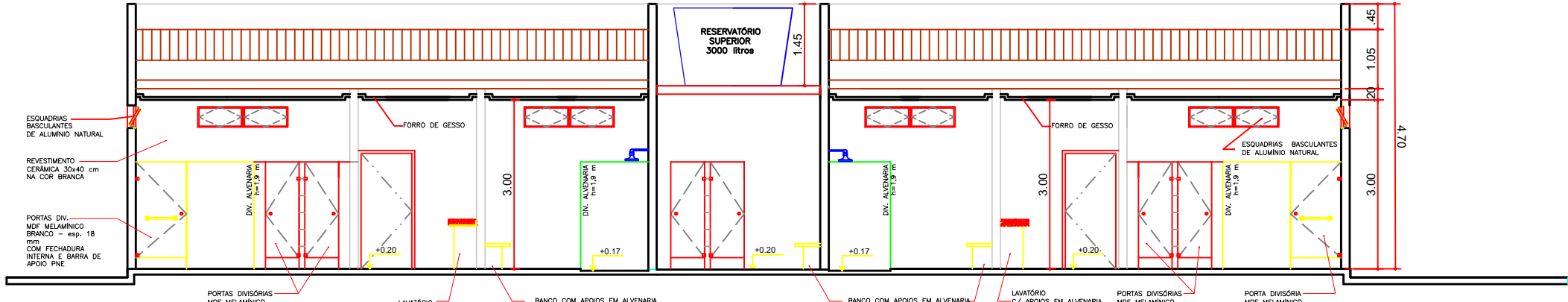
		QUADRO DE ÁREAS ÁREA TOTAL TERRENO..... 4.139,60M² ÁREA TERRENO UTILIZADO 4.139,60M² ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA3.204,03M² PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO ENGENHEIRO CIVIL CREA 22327/D BA	
PROJETO ARQUITETÔNICO LOCALIZAÇÃO: PRAÇA 01- BARRO INDEPENDÊNCIA - TRAV. JERUSALÉM - RUA WILSON CARDOZO ENGENHEIRO PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO CREA - 22327/D BA PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO CAMPO SOCIETY - GRAMA SINTÉTICA PRANCHA QUIOSQUES - QUIOSQUE BAR DETALHE DE QUIOSQUE - QUIOSQUE BAR		ESCALA 1/100	DATA JULHO 2025
 TRABALHANDO E CUIDANDO DA GENTE		FOLHA 05	



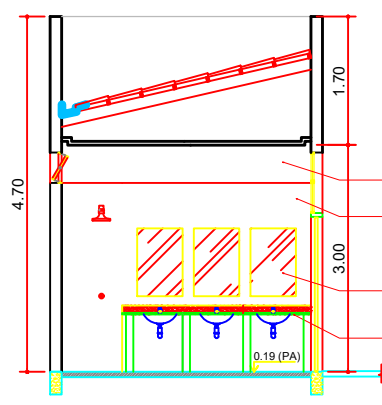
VESTIÁRIO: FACHADA PRINCIPAL
ESCALA 1:50



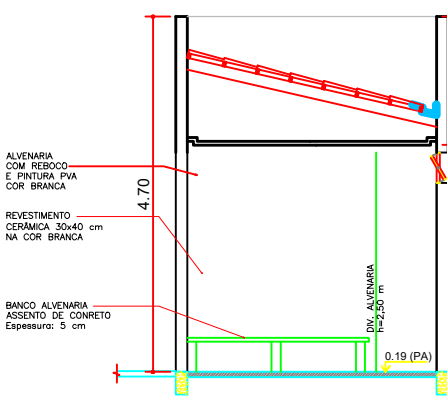
VESTIÁRIO: FACHADA DOS FUNDOS
ESCALA 1:50



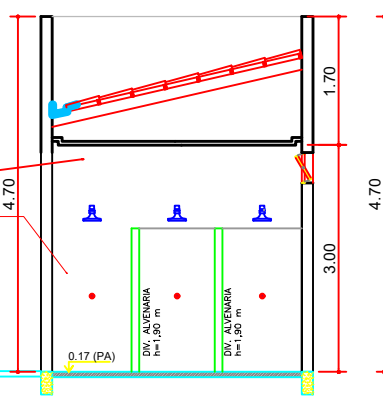
VESTIÁRIO - CORTE EE
ESCALA 1:50



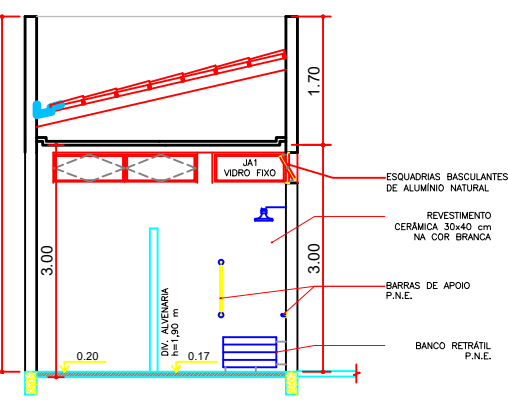
VESTIÁRIO: VISTA A
ESCALA 1:50



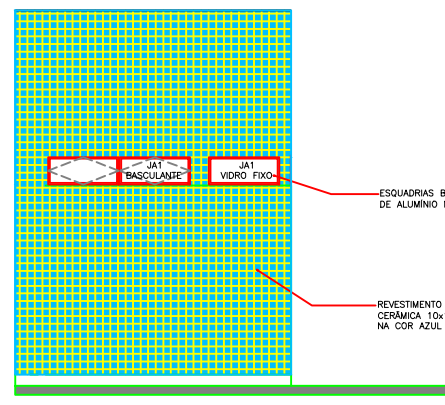
VESTIÁRIO: VISTA B
ESCALA 1:50



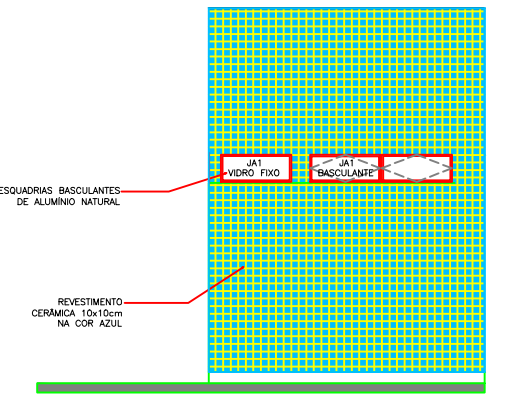
VESTIÁRIO: VISTA C
ESCALA 1:50



VESTIÁRIO: VISTA D
ESCALA 1:50



VESTIÁRIO: VISTA G- FACHADA LATERAL
ESCALA 1:50



VESTIÁRIO: VISTA F- FACHADA LATERAL
ESCALA 1:50

 PREFEITURA JOÃO DOURADO TRABALHANDO E CUIDANDO DA GENTE		PROJETO ARQUITETÔNICO LOCALIZAÇÃO: PRAÇA 01- BARRIO INDEPENDÊNCIA - TRAV. JERUSALEM - RUA WILSON CARDOZO ENGENHEIRO PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO CREA - 22327/D BA PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO CAMPO SOCIETY - GRAMA SINTÉTICA PRINCHA VESTIÁRIOS DETALHE DE VESTIÁRIOS		QUADRO DE ÁREAS 01 - OS MATERIAIS ESPECIFICADO ACIMA SÃO REFERENCIAIS, PODENDO SER SUBSTITUÍDOS POR EQUIVALENTE TÉCNICOS MEDIANTE APROVAÇÃO DO CONTRATANTE 02 - É DE RESPONSABILIDADE DO PRESTADOR DE SERVIÇOS CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL. 03 - QUASQUER ALTERAÇÕES NO PROJETO DEVERÃO SER COMUNICADAS PREVIAMENTE AO ARQUITETO RESPONSÁVEL, O QUAL NÃO SE RESPONSABILIZA POR MODIFICAÇÕES DE TERCEIROS. ÁREA TOTAL TERRENO..... 4.139,60M² ÁREA TERRENO UTILIZADO 4.139,60M² ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA3.204,03M² PAULO AUGUSTO CARNEIRO DOURADO ENGENHEIRO CIVIL CREA 22327/D BA		ESCALA 1/100 DATA JULHO 2025 FOLHA 04	
---	--	--	--	--	--	---	--